Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменское, Молодёжная улица, 26А — Россия, Московская область, Раменское, Молодёжная улица, 26А

Объявление:	#225088
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменское, Молодёжная улица, 26А
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Раменское, Молодёжная улица, 26А
Цена:	45 000 000
Описание:	Продаётся помещение свободного назначения формата стрит-ритейл с действующим арендатором (ГАБ). Готовый арендный бизнес – арендатор ООО «Улыбка Радуги», арендная ставка МАП 285 714 руб/мес рублей в месяц, предусмотрена ежегодная безусловная индексация. Основные характеристики помещения: — Общая площадь: 223,9 квадратных метра (из них 160 квадратных метров занимает арендатор); — Высота потолков: 4 метра.
Площадь:	223.0 м
Параметры:	223.0 м этаж 1 этажность 17 Раменское · 4 мин транс. Продажа объекта
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад
Type Business:	1
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Раменское
Этажей:	17
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	223 м2
Высота потолков:	4 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1

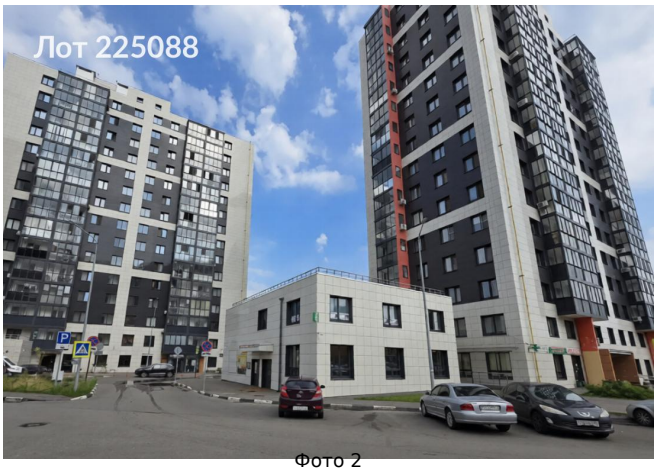

Фото 2

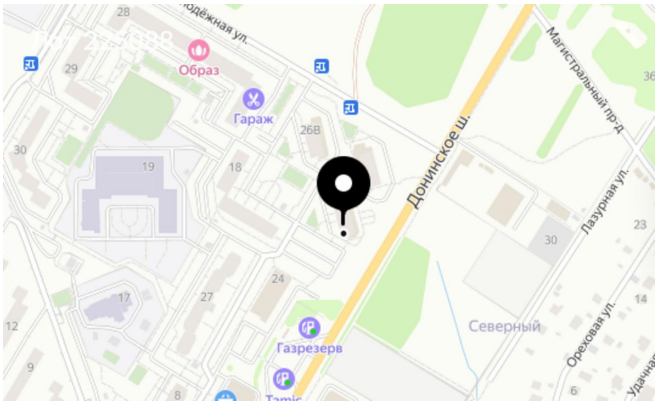

Фото 3