Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2 — Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2

Объявление:	#225092
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Каширское шоссе, 144к2
Цена:	550 000 /мес
Описание:	Торговая площадь расположенное в центре, густонаселённого района Орехово-Борисово Южное Юао Москвы. От станции метро Домодедовская 18-20 мин. пешком. Второй этаж, и часть первого, отдельный вход, места для рекламы на фасаде. Помещение оснащено центральными коммуникациями, вентиляцией, обособленной зоной разгрузки, подъемным механизмом грузоподъёмностью 1, 5т. Электрическая мощность 30 кВт. Помещение находится в административном двухэтажном здании. Прямая долгосрочная аренда.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этаж 2 этажность 2 Домодедовская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Кальянная, Медицинский центр, Мастерская, Спортзал, Коммерция, Стоматология, Шоурум, Автозапчасти, Бильярдная, Детский клуб, Детский магазин, Зоомагазин, Йога, Квест, Клиентский офис, Косметика, Косметология, Мебель, Обувь, Одежда, Посуда, Свободное назначение, Спортивный зал, Товары для дома, Торговое, Учебный центр, Частная практика
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Домодедовская
Этажей:	2
Общая площадь:	400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11 месяцев
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВТ

Фотографии объекта

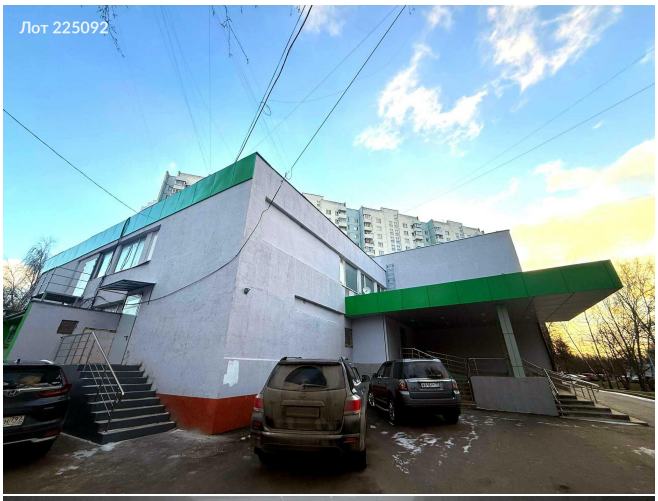




Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5