

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2 — Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2

Объявление:	#225098
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Курьяновская набережная, 6с2
Цена:	3 656 340 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение.Склад расположен в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом и Московской кольцевой автомобильной дорогой, в 200 метрах от Юго-Восточной хорды (Московского скоростного диаметра).Складской комплекс обеспечен удобными подъездными путями с Юго-Восточной хорды со стороны улицы Шоссейная (станции метро Печатники и Текстильщики) и Батайского проезда (станция метро Марьино). Доступ к объекту возможен также с Каширского шоссе и Волгоградского проспекта.Городской транспорт обеспечивает доступность складского комплекса от станций метро Печатники, Текстильщики и Марьино. Станция "Курьяново" и "Перерва" второго Московского центрального диаметра (МЦД-2) находятся в 15 минутах пешей доступности от складского комплекса.
Площадь:	3 000.0 м
Параметры:	3 000.0 м этаж 2 этажность 2 Кантемировская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	30, 34, 41, 105, 113, 114, 119, 126
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Кантемировская
Этажей:	2
Общая площадь:	3000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта

