

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Усачёва улица, 62 — Россия, Москва, Усачёва улица, 62

Объявление:	#225115
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Усачёва улица, 62
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Усачёва улица, 62
Цена:	1 757 708 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение .Помещение расположено на отдельном этаже здания. В стоимость аренды включены мебель и эксплуатационные платежи.Системы центрального кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции марки Haier обеспечивают низкий уровень шума.Интерьер выполнен с использованием натуральных материалов, таких как камень, плитка и паркет.Дополнительным преимуществом является наличие открытой террасы, что является востребованным элементом в центре Москвы.Помещение расположено в престижном районе, окруженном жилыми комплексами бизнес-класса, деловыми пространствами и другими значимыми объектами столицы.
Площадь:	324.0 м
Параметры:	324.0 м этаж 2 этажность 6 Спортивная · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	2 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Спортивная
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	324 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да

Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	20000 р.
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



Фото 3

Фото 4

