

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, 3А — Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, 3А

Объявление:	#225131
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, 3А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кронштадтский бульвар, 3А
Цена:	714 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения площадью 59, 5 кв. м на 1 этаже торгово-административного пассажа «Гавань». Возможны каникулы в размере 30 дней, увеличение обсуждается индивидуально. Высота потолков до перекрытия - 4,1м. Электричество - 5 квт, увеличение обсуждается индивидуально. Вода и канализация подведены, тех. Вытяжка подключена. Прекрасная проходимость - 5 метров от станции метро «Водный стадион». Наиболее привлекательная деятельность - общепит, но могут рассматриваться и все другие варианты.
Площадь:	59.5 м
Параметры:	59.5 м этаж 1 этажность 6 Водный стадион · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 6
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Бар, Выпечка, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Сервис, Фотостудия, Общепит, Шоурум, Белье, Бижутерия, Буфет, Бытовая техника, Зоомагазин, Зоотовары, Косметика, Кулинария, Маникюр, Мясо, Нотариальная контора, Пиццерия, Посуда, Пункт выдачи, Салон, Салон связи, Столовая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Водный стадион
Этажей:	6
Общая площадь:	59.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.1 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11
Арендные каникулы: Да
Вход: Отдельный с улицы
Тип договора: Прямая аренда
Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: НДС включен
Эксплуатационные расходы: Да
Коммунальные платежи: Нет
Электрическая мощность: 5 кВт

Фотографии объекта

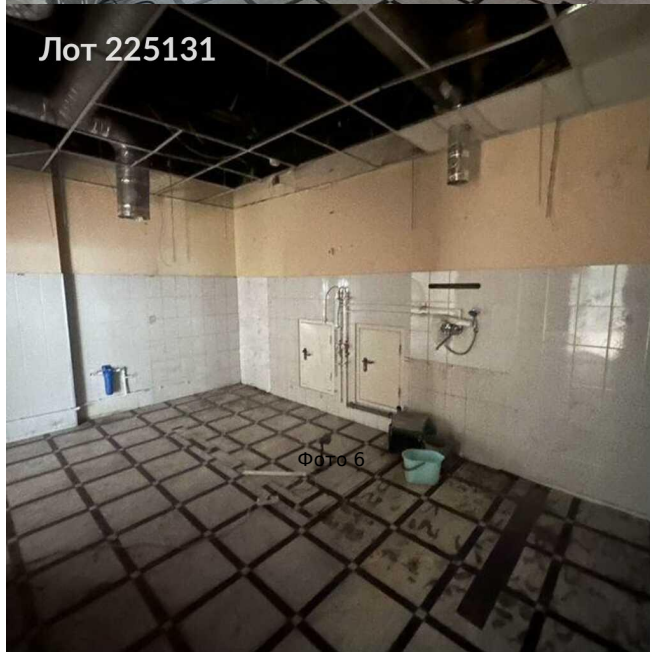
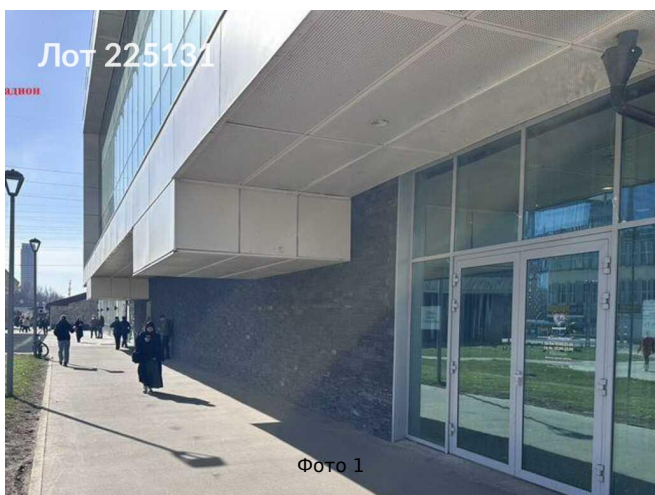




Схема планировки 1 этажа

