

# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 5 — Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 5

Объявление:	#225138
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 5
Цена:	1 550 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду нежилое помещение, расположенное по адресу: город Москва, бульвар Адмирала Ушакова, дом 5. Общая площадь объекта составляет 489 квадратных метра, из которых 244 квадратных метра приходится на первый этаж, а 244 квадратных метра — на цокольный этаж. Помещение расположено в многоквартирном жилом доме. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Улица Скобелевская» (в 1 минуте ходьбы) и станции метро «Бульвар Адмирала Ушакова» (в 8 минутах ходьбы). Помещение расположено на первой линии домов.
Площадь:	489.0 м
Параметры:	489.0 м этаж 1 этажность 16 Скобелевская улица · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, 21, 22, 29, 34, 61, 68, 70, 82, 85, 108, 113, 142
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Скобелевская улица
Этажей:	16
Общая площадь:	489 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	90 кВт

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

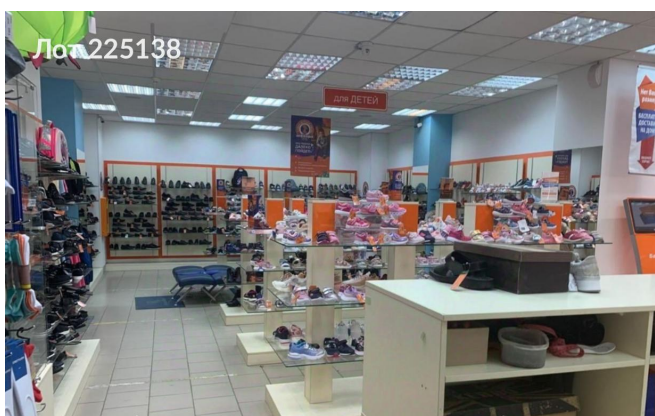


Фото 3