

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11 — Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

Объявление:	#225139
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11
Цена:	576 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду нежилое помещение. Здание расположено на первой линии домов, что обеспечивает высокую транспортную доступность и видимость с дороги и легкого метро. Высота потолков составляет 3,20 метра. Помещение имеет общую входную группу с магазином "Пятерочка", при этом вход в арендуемое помещение является отдельным. Помещение оборудовано витринным остеклением и отдельным санитарным узлом. Мощность электроснабжения составляет 25 кВт. Локация характеризуется высокой плотностью населения, что способствует эффективному использованию помещения для коммерческих целей.
Площадь:	192.0 м
Параметры:	192.0 м этаж 1 этажность 16 Бульвар адмирала Ушакова · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Бульвар адмирала Ушакова
Этажей:	16
Общая площадь:	192 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	25 кВт

