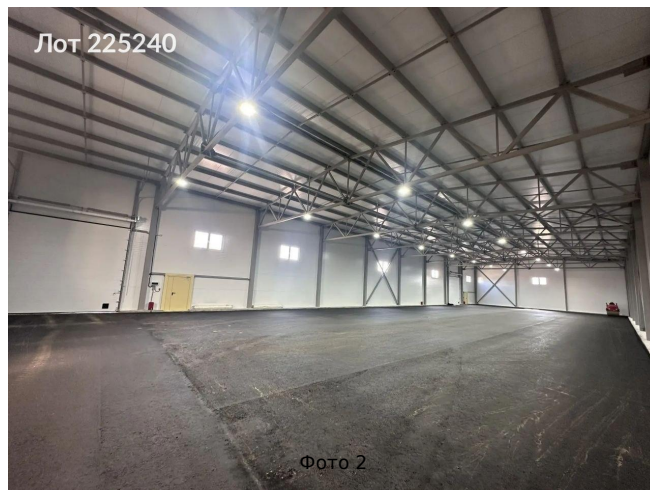


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Домодедово, промзона Северное Домодедово, Индустриальная улица, 1А — Россия, Московская область, Домодедово, промзона Северное Домодедово, Индустриальная улица, 1А

Объявление:	#225240
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Домодедово, промзона Северное Домодедово, Индустриальная улица, 1А
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Домодедово, промзона Северное Домодедово, Индустриальная улица, 1А
Цена:	729 000 /мес
Описание:	<p>Предлагаем в аренду склад типа ангар площадью 972 м в Домодедово по доступной цене , промзона Северное Домодедово, ул. Индустриальная, 1А. Объект расположен на 1 этаже, класс здания В, высота потолков — 7 м. Склад в типовом состоянии, готов к размещению и работе с клиентской логистикой: предусмотрена пожарная сигнализация, естественная вентиляция, холодный температурный режим. Территория огорожена, освещена, круглосуточно охраняется и ведётся видеонаблюдение. При желании имеется техническая возможность разделить склад пополам.</p> <p>Удобная транспортная доступность: подъезд возможен для грузового транспорта и фуры, парковка для грузовых машин — на территории. Доступ на объект круглосуточный, что важно для непрерывных процессов хранения и отгрузки. На участке 30 соток есть открытые площадки для размещения техники, товаров и организации производственных процессов.</p> <p>В районе развита промышленная инфраструктура, рядом находятся логистические и складские площадки, что обеспечивает быстрые маршруты по Московской области. До метро Битца — около 21 минуты на автомобиле.</p>
Площадь:	972.0 м
Параметры:	972.0 м этаж 1 этажность 1 Битца · 21 мин транс.
До метро:	21 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	30.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Температурный режим на складе:	холодный
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	21 мин.

Метро:	Битца
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	972 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Количество мест:	5 шт.
Бесплатная парковка:	Да
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Ответственное хранение:	Нет
Таможня:	Нет
Транспортные услуги:	Нет
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	30 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Возможность подъезда фуры:	Да
Наличие открытой площадки:	Да
Электрическая мощность:	30 кВт

## Фотографии объекта





Лот 225240

Фото 7