Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Подольск, деревня Никулино, Промышленная улица, 1 — Россия, Московская область, городской округ Подольск, деревня Никулино, Промышленная улица, 1

Объявление:	#225257
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Подольск, деревня Никулино, Промышленная улица, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Подольск, деревня Никулино, Промышленная улица, 1
Цена:	858 400 /мес
Описание:	Сдается складское помещение: одноэтажное здание площадью 1073.6 м. Склад отапливается газом и имеет запас электроэнергии 150 кВт. Допустимая нагрузка на квадратный метр -7,5 тонн. Высота потолков 8 м. по стенам и 12 м. по коньку. Ворота с пандусом и 3 ворот с возможностью установки грузовых тамбуров. Дополнительно к складу доступна аренда до 40 соток земли на территории объекта для нужд организации арендатора, таких как: размещение карго контейнеров, парковки техники и даже возведение временных тентовых ангаров. Коммуникации подведены (вода, свет, газ и канализация). Возможна сдача помещения под производство. Торг возможен.
Площадь:	1 073.0 м
Параметры:	1 073.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 18 мин транс.
До метро:	18 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Завод, Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	18 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	1
Общая площадь:	1073 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	12
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	150 кВТ

Фотографии объекта

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8