

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кудринская площадь, 1 — Россия, Москва, Кудринская площадь, 1

Объявление:	#225259
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кудринская площадь, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кудринская площадь, 1
Цена:	2 450 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческая недвижимость премиум-класса, расположенная в одном из самых значимых и узнаваемых архитектурных комплексов Москвы — сталинской высотке на Кудринской площади. Это не просто объект недвижимости, а престижная локация с богатой исторической ценностью, высоким пешеходным и автомобильным трафиком, а также значительным потенциалом для реализации амбициозных проектов.Площадь: 830 квадратных метров. Этаж: Цокольный .
Площадь:	837.0 м
Параметры:	837.0 м этажность 30 Баррикадная · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Свободное назначение, Гараж / парковка, Ресторан, Клиентский офис, Рабочее место, Услуги, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Баррикадная
Этаж:	-1
Этажей:	30
Общая площадь:	837 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Электрическая мощность: 20 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4