

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 1Ас3 — Россия, Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 1Ас3

Объявление:	#225268
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 1Ас3
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 1Ас3
Цена:	32 000 000
Описание:	<p>Здание в Москва 3-й Нижнелихоборский проезд, 1ас3 (128 м) Тип объявления: Продам Вид объекта: Здание Общая площадь: 128 Этажность здания: 1 Продажа готового бизнес-помещения с ремонтом и парковкой. Нижнелихоборский пр-д, 1А, стр. 3. Продается отдельно стоящее одноэтажное железобетонное здание, высокий цоколь, полностью подготовленное к эксплуатации. Объект идеально подойдет под офис, сервисный центр, склад с административной частью или медицинский кабинет. Характеристики: Общая площадь: 127, 5 м. Земельный участок: 196, 7 м ( аренда у ржд ) Коммуникации: Электричество 50 кВт, центральное водоснабжение, канализация Видеонаблюдение, интернет Состояние: После качественного ремонта. Частичная меблировка Планировка: 5 изолированных кабинетов. Входы: 2 отдельных входа (удобно для разделения потоков или организации разных направлений деятельности). Парковка: Навес и открытые места для парковки на собственной территории. Преимущества: Отдельно стоящее здание — полная автономность. Железобетонные конструкции (надежность, шумоизоляция). Для сотрудников и клиентов организована парковка под навесом и открытые места. Удобная навигация и заезд.</p>
Площадь:	128.0 м
Параметры:	128.0 м этажность 1 Лихоборы · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Участок:	7.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Лихоборы
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	128 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Кондиционирование:	Местное

Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Бесплатная парковка:	Да
Линия:	вторая
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	7 сот.
Тип договора:	4
Competition Cian Vol:	1
Theme:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 3-й Нижнелихоборский проезд, 1Ас3
Description:	<p>Здание в Москва 3-й Нижнелихоборский проезд, 1ас3 (128 м) Тип объявления: Продам Вид объекта: Здание Общая площадь: 128 Этажность здания: 1 Продажа готового бизнес-помещения с ремонтом и парковкой. Нижнелихоборский пр-д, 1А, стр. 3. Продается отдельно стоящее одноэтажное железобетонное здание, высокий цоколь, полностью подготовленное к эксплуатации. Объект идеально подойдет под офис, сервисный центр, склад с административной частью или медицинский кабинет. Характеристики: Общая площадь: 127, 5 м. Земельный участок: 196, 7 м ( аренда у ржд ) Коммуникации: Электричество 50 кВт, центральное водоснабжение, канализация Видеонаблюдение, интернет Состояние: После качественного ремонта. Частичная меблировка Планировка: 5 изолированных кабинетов. Входы: 2 отдельных входа (удобно для разделения потоков или организации разных направлений деятельности). Парковка: Навес и открытые места для парковки на собственной территории. Преимущества: Отдельно стоящее здание — полная автономность. Железобетонные конструкции (надежность, шумоизоляция). Для сотрудников и клиентов организована парковка под навесом и открытые места. Удобная навигация и заезд.</p>
Category:	commercial
Square:	128.00
Photos:	Array
Type Label:	коммерческая недвижимость
Sunit Name:	commercial
Subject Meta:	Array

## Фотографии объекта







