

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Зеленоград, 5253-й проезд, 1с1 — Россия, Москва, Зеленоград,
5253-й проезд, 1с1

Объявление:	#225275
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зеленоград, 5253-й проезд, 1с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Зеленоград, 5253-й проезд, 1с1
Цена:	1 400 000 000
Описание:	Производственный объект, возведенный в 1998 году, оборудован централизованными инженерными коммуникациями. Электрическая мощность объекта составляет 2 мегаватта. Вентиляционная система функционирует по принципу приточно-вытяжной циркуляции воздуха. Для обеспечения пожарной безопасности установлена спринклерная система пожаротушения. Система отопления является централизованной, с использованием потолочных батарей, которые осуществляют обогрев посредством воздушного потока.
Площадь:	7 147.0 м
Параметры:	7 147.0 м этаж 1 этажность 1 Зеленоград — Крюково · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	1
Общая площадь:	7147 м2
Высота потолков:	8.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	2000 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

