

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2 — Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2

Объявление:	#225288
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Зубовский проезд, 2к2
Цена:	575 000 /мес
Описание:	<p>ПСН 113 м, Зубовский пр-д 2к2   1 линия   Парк Культуры 3 мин</p> <p>Текст объявления:</p> <p>Помещение свободного назначения 113 м на 1 этаже первой линии. Идеальный ремонт, готово к заезду.</p> <p>Адрес: Зубовский проезд, 2к2. Метро «Парк Культуры» — 3 мин пешком.</p> <p>2 отдельных входа с улицы</p> <p>35 кВт, 2 мокрые точки, центральные коммуникации (ХВС/ГВС/канализация)</p> <p>Потолки 3 м, отличная витринная видимость, место под вывеску</p> <p>Высокий пешеходный и автомобильный трафик, наземная парковка</p> <p>Идеально под: медицину, стоматологию, аптеку, банк, нотариуса, продукты, кофейню/ресторан.</p> <p>Прямая аренда от собственника. Ставка и условия обсуждаются под проект..</p>
Площадь:	113.0 м
Параметры:	113.0 м этаж 1 этажность 4 Парк Культуры · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Аггау
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Парк Культуры
Этажей:	4
Общая площадь:	113 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	550000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Год постройки:	1906 г.
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11  
Арендные каникулы: Да  
Вход: Отдельный с улицы  
Тип договора: Прямая аренда  
Период оплаты: месяц  
Электрическая мощность: 35 кВт

## Фотографии объекта



