Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 5-й Донской проезд, 17 — Россия, Москва, 5-й Донской проезд, 17

Объявление:	#225300
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 5-й Донской проезд, 17
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, 5-й Донской проезд, 17
Цена:	1 149 750 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре CLEVER, расположенном по адресу: 5-й Донской проезд, д. 17, в Донском районе на юге Москвы. Бизнес-центр CLEVER представляет собой современное офисное здание, расположенное в непосредственной близости от станции метро "Ленинский проспект" и платформы МЦК "Площадь Гагарина", до которых можно дойти пешком за 7 минут. Удобный транспортный доступ к бизнес-центру обеспечивается с Третьего Транспортного кольца.
Площадь:	438.0 м
Параметры:	438.0 м этаж 8 этажность 9 Площадь Гагарина · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	8 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Площадь Гагарина
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	438 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Автомойка:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да

Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	10000 р.
Класс здания:	B
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

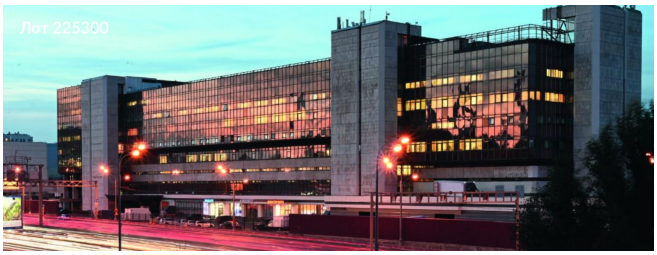


Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

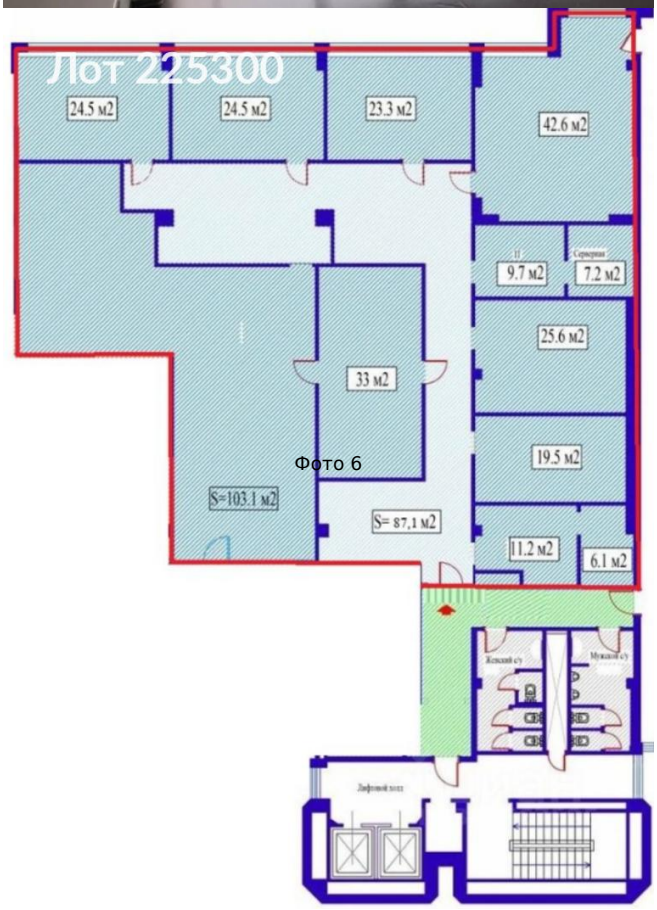


Фото 6