

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Мытищи, Проектируемый проезд № 497, 11 — Россия, Московская область, Мытищи, Проектируемый проезд № 497, 11

Объявление:	#225356
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Мытищи, Проектируемый проезд № 497, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Мытищи, Проектируемый проезд № 497, 11
Цена:	953 064 /мес
Описание:	Предлагается в аренду современное производственно-складское помещение общей площадью 434 квадратных метра, расположенное в городе Мытищи. Помещение состоит из административно-офисного блока на двух этажах (общая площадь 57,5 кв. м), складской зоны (297 кв. м) и мезонина (80 кв. м). Объект находится в непосредственной близости от жилого комплекса "Белый град", в 900 метрах от Московской кольцевой автодороги. На первом этаже высота пола составляет 0 метров. Помещение оборудовано системой контроля доступа, обеспечивающей круглосуточный доступ. Планировка помещения открытая, что позволяет гибко использовать пространство в соответствии с потребностями арендатора. Установлена электрическая мощность в 30 кВт, с возможностью увеличения при необходимости. Допустимая нагрузка на пол составляет 6 тонн на квадратный метр.
Площадь:	434.0 м
Параметры:	434.0 м этаж 1 этажность 1 Медведково · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Медведково
Этажей:	1
Общая площадь:	434 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

