Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 119А — Россия, Москва, Ленинский проспект, 119А

Объявление:	#225377
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 119А
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Ленинский проспект, 119А
Цена:	4 733 304 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение с смешанной планировкой, включающей зоны с панорамным остеклением. Помещение оснащено кухней и санузлом. Территория комплекса охраняется, функционирует пропускная система и предоставляется парковка. В здании расположены три пассажирских лифта и один грузовой, а также объекты инфраструктуры: столовая, кафе, конференц-зал, банкомат и магазин. Бизнес-центр находится в непосредственной близости от станции метро "Тропарево" и окружен парковой зоной.
Площадь:	1 686.0 м
Параметры:	1 686.0 м этаж 7 этажность 8 Тропарево · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	7 из 8
Вс:	1117
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Тропарево
Этажей:	8
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1686 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	10 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да

Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	15000 р.
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Субаренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

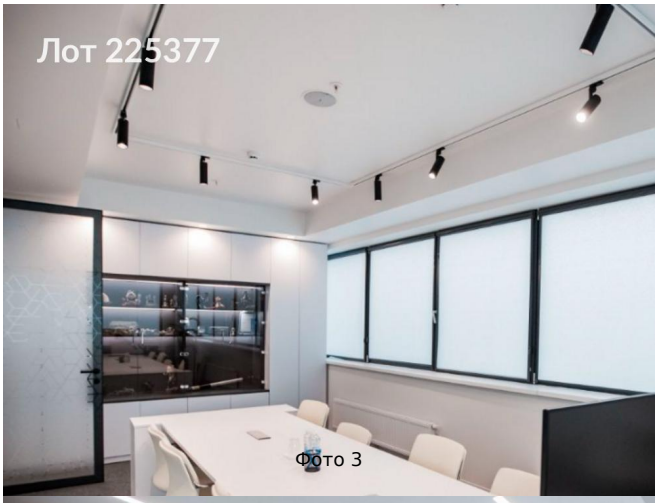

Фото 3

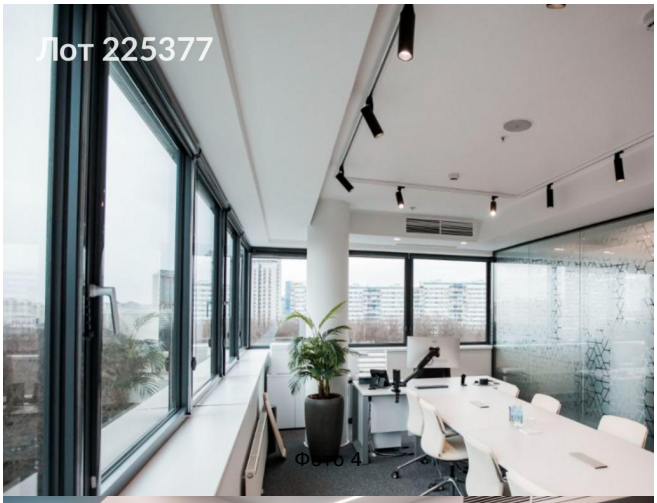

Фото 4

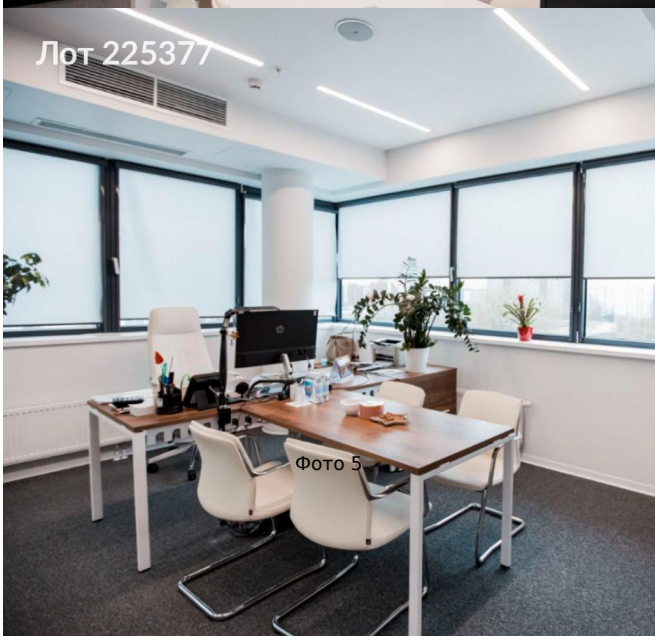

Фото 5

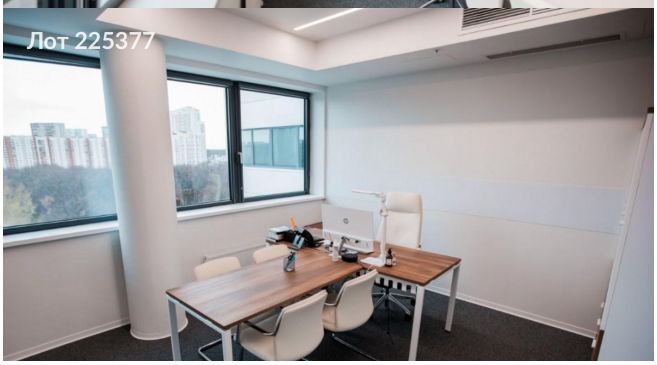

Фото 6



Фото 7