

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ — Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ

Объявление:	#225389
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ
Цена:	65 985 417 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду склад 63 346 кв. м. класса А. Склад может сдаваться в аренду частями. Офисно бытовые помещения передаются с отделкой и содержат систему кондиционирования. Складской комплекс расположен в 35 км. от МКАД по Киевскому шоссе. Комплекс примыкает к ЦКАД и имеет отдельный съезд с ЦКАДа. Ходит общественный транспорт. Высота потолков 14, 5 метров. Бетонный пол с антипылевым покрытием (нагрузка 8 т. /кв. м.). 79 ворот докового типа, с доклевеллерами. Спринклерная система пожаротушения и пожарная сигнализация. Охрана. Парковка. Контроль доступа. Инфраструктура. Прямая долгосрочная аренда. Также предлагаю в аренду складские помещения 3 641, 44 кв. м., 9 716, 92 кв. м., 16 041, 07 кв. м., 32 346, 24 кв. м. Дополнительная информация по запросу.
Площадь:	63 346.0 м
Параметры:	63 346.0 м этаж 1 этажность 2 Апрелевка · 47 мин транс.
До метро:	47 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Цех, Коммерция, Офис, Другое, Малое производство, Представительство, Производство, Склад, Стройматериалы
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	47 мин.
Метро:	Апрелевка
Этажей:	2
Общая площадь:	63346 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	250 кВт

Фотографии объекта

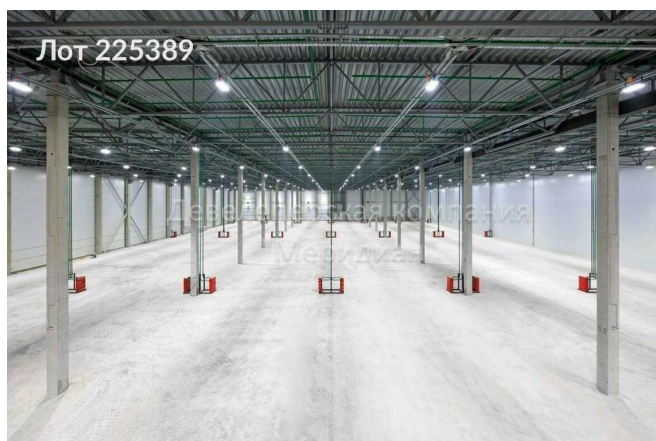


Фото 1

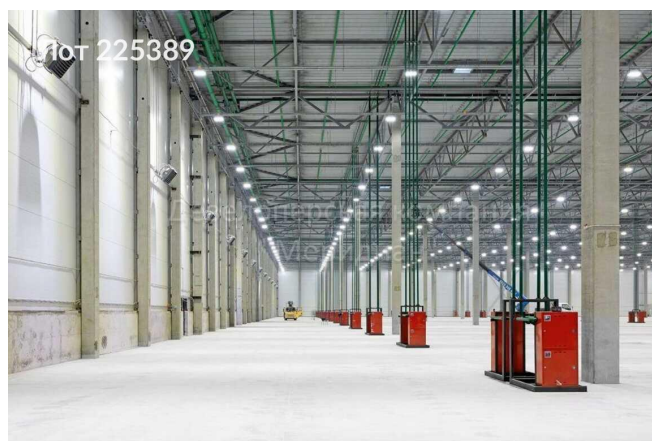


Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7

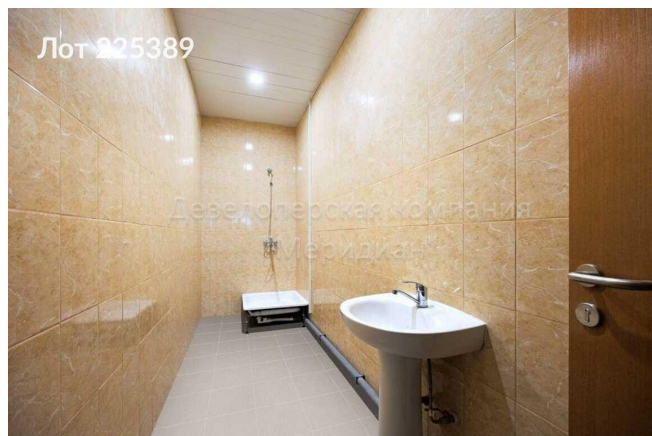


Фото 8

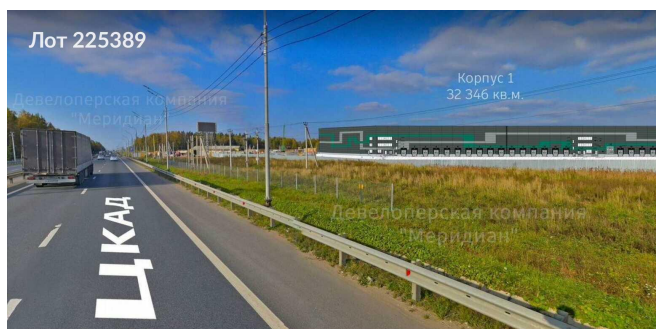


Фото 9