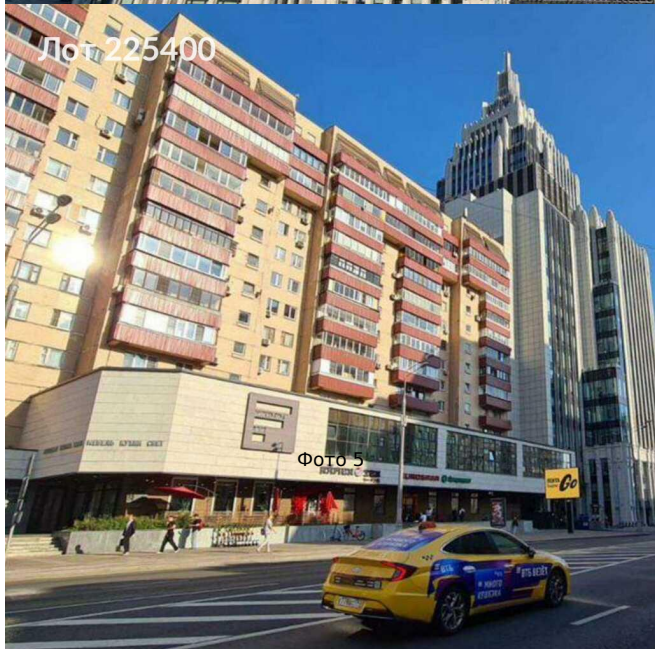
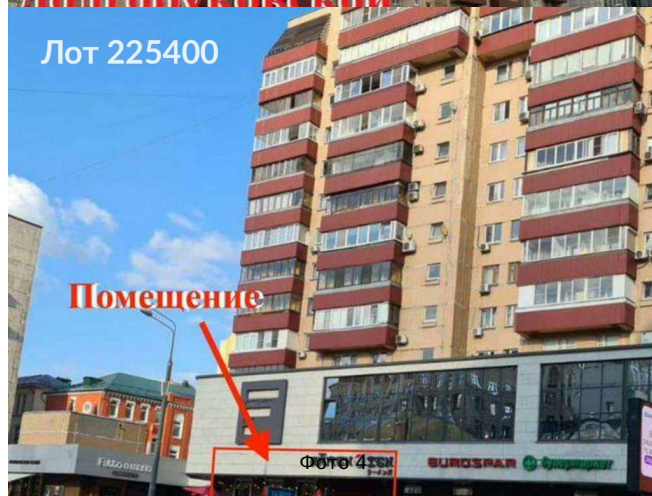
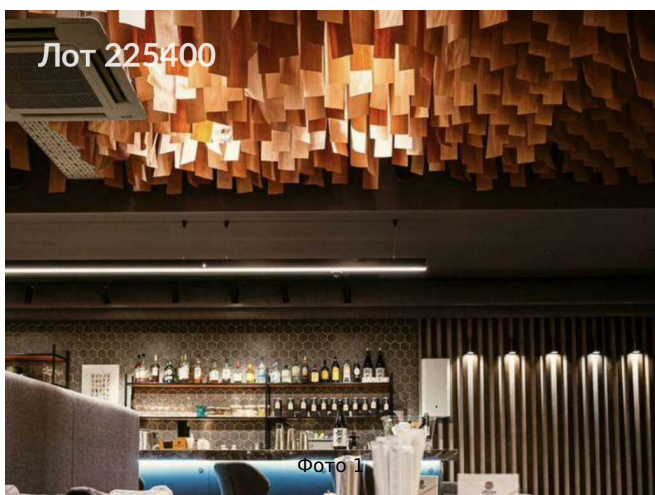


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2 — Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2

Объявление:	#225400
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Долгоруковская улица, 2
Цена:	1 300 000 /мес
Описание:	Помещение 172 м под кафе, ресторан Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 172 кв. М. В престижном районе которое идеально подойдет для любого вида деятельности. Сейчас помещение занимает ресторан Ramen Ten. Ключевые характеристики: площадь: 171, 9 кв. М. Электрическая мощность: 132 квт; потолки — 3, 85 м. Вытяжка, адаптированная под общепит. В непосредственной близости от помещения расположены БЦ Оружейный и жилые комплексы бизнескласса «ласточкино гнездо», «итальянский квартал» и «камео Москоу Виллас» что обеспечивает стабильный поток платёжеспособной аудитории. А так же рядом расположены образовательные и медицинские учреждения и остановка общественного транспорта что дает постоянный трафик в течение дня. Звоните, обсудим условия аренды.
Площадь:	172.0 м
Параметры:	172.0 м этаж 1 этажность 2 Новослободская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Новослободская
Этажей:	2
Общая площадь:	172 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.9 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	130 кВт

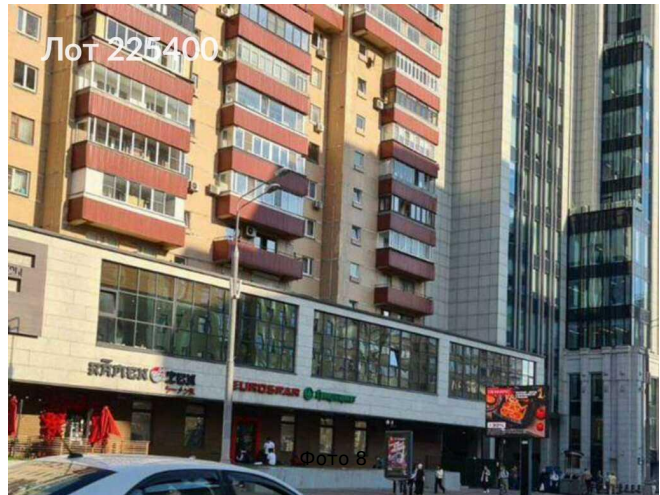
Фотографии объекта





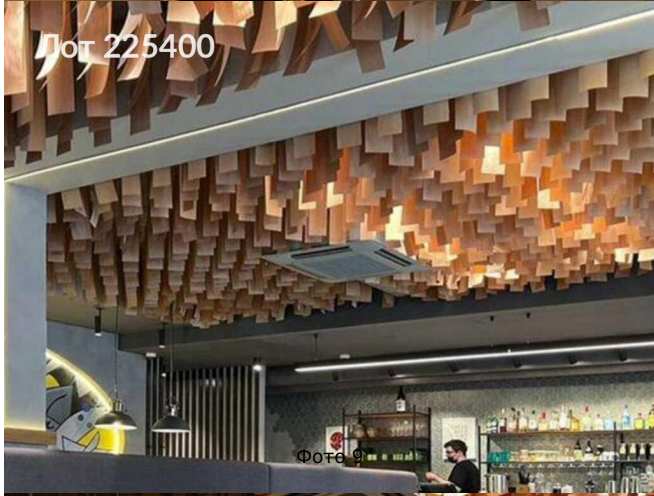
Лот 225400

Фото 7



Лот 225400

Фото 8



Лот 225400

Фото 9



Лот 225400

Фото 10



Лот 225400

Фото 11



Лот 225400

Фото 12

Лот 225400

