

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 12-я Парковая улица, 13 — Россия, Москва, 12-я Парковая улица, 13

Объявление:	#225437
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 12-я Парковая улица, 13
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 12-я Парковая улица, 13
Цена:	380 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения

Предлагается в аренду помещение площадью 90 кв. м под любые виды деятельности.

Основные преимущества:

Высокий трафик: активное пешеходное и автомобильное движение

Большие витрины: отличная видимость с фасада

Отдельный вход: удобный доступ для клиентов

Полное обеспечение: все центральные городские коммуникации

Парковка: удобное место для автомобилей перед входом

Зона разгрузки: оборудованная лифтом зона во дворе

Электричество: мощность 50 кВт, что позволяет проводить любую деятельность

Пожарная сигнализация: обеспеченная безопасность

Дополнительная информация:

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

Возможны арендные каникулы, обсуждаются индивидуально в зависимости от объема выполнения ремонта арендатором.

Не упустите возможность! Идеальное место для вашего бизнеса. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!

Площадь:	90.0 м
Параметры:	90.0 м этаж 1 этажность 3 Первомайская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Вс:	61
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская,

Сервис, Фотостудия, Цветы, Коммерция, Офис, Шоурум, Другое,
Автозапчасти, Бутик, Буфет, Займы, Зоомагазин, Косметика,
Косметология, Обмен валюты, Одежда, Пункт выдачи

Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Первомайская
Этажей:	3
Общая площадь:	90 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1

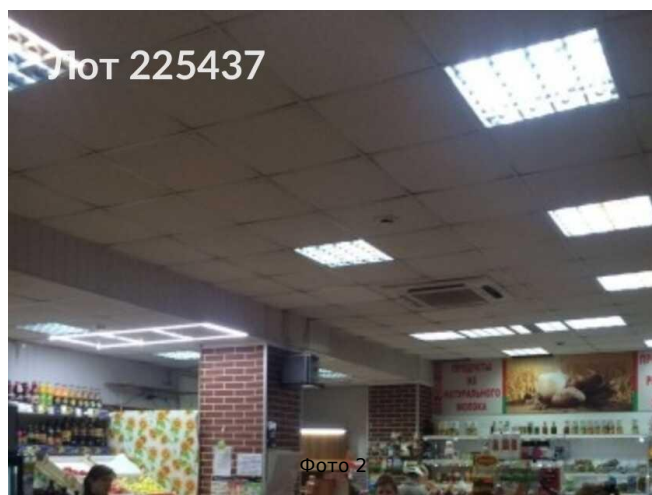


Фото 2

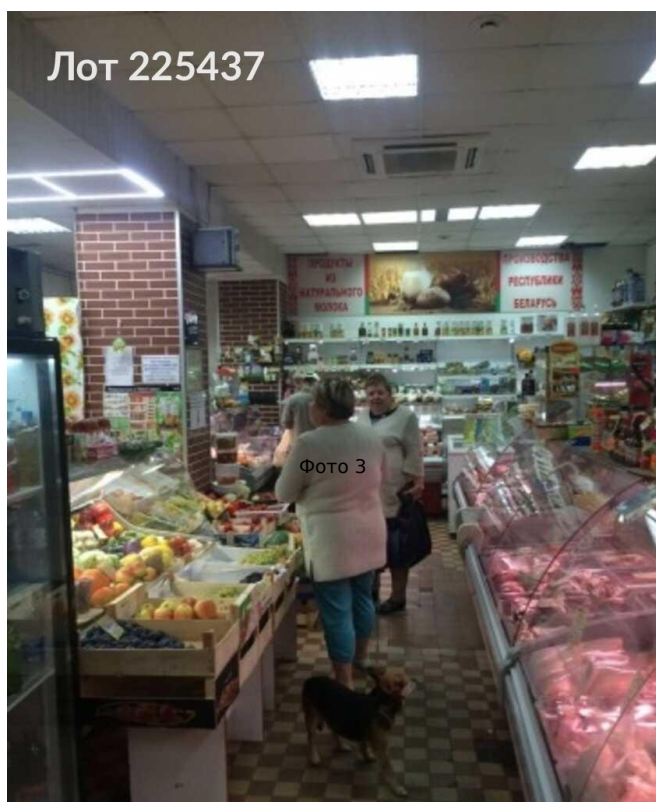


Фото 3



Фото 4