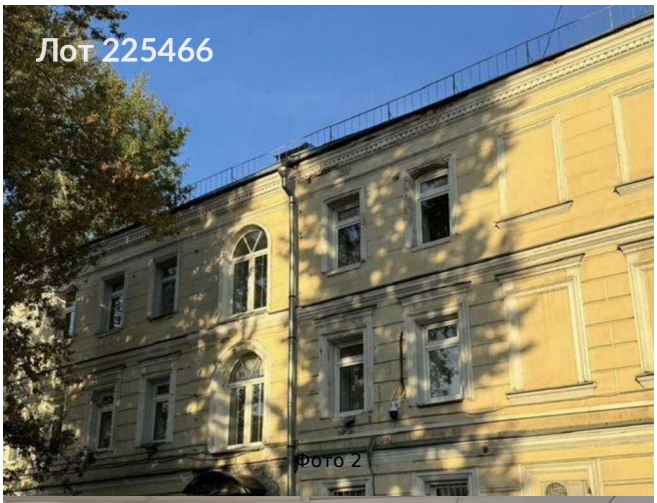
Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бауманская улица, 60/5 — Россия, Москва, Бауманская улица, 60/5

Объявление:	#225466
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бауманская улица, 60/5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Бауманская улица, 60/5
Цена:	300 000 000
Описание:	Продаю здание в центре Москвы, 5 минут пешком от м. Бауманская. Отлично подойдет под АПАРТАМЕНТЫ, ОФИС, ХОСТЕЛ, ГОСТИНИЦУ и прочее. Предыдущий арендатор- хостел. Прямо напротив — остановка трамвая, что обеспечивает дополнительный поток посетителей. Объект расположен на Бауманской улице — одной из самых оживлённых улиц района с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Общая площадь земельного участка: 657 м. 150 кВт(возможно увеличение).
Площадь:	928.0 м
Параметры:	928.0 м этаж 1 этажность 3 Бауманская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Торговля, Гостиница, Медицинский центр, Ресторан, Хостел, Другое, Больничный комплекс, Зубная поликлиника, Клиника, Свободное назначение, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	3
Общая площадь:	928 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	150 кВТ

Фотографии объекта













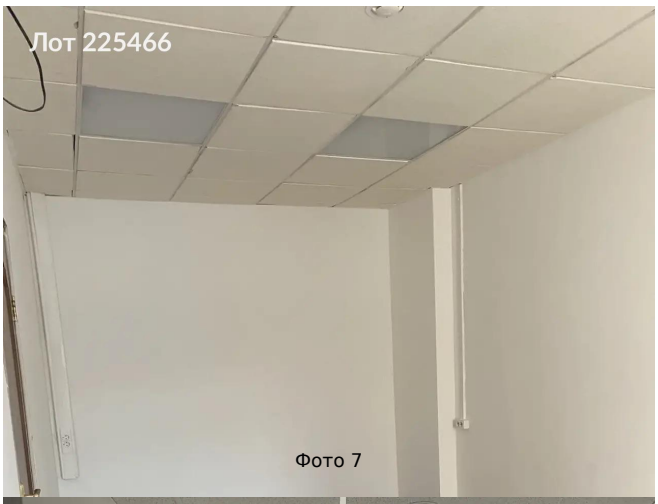


Фото 7

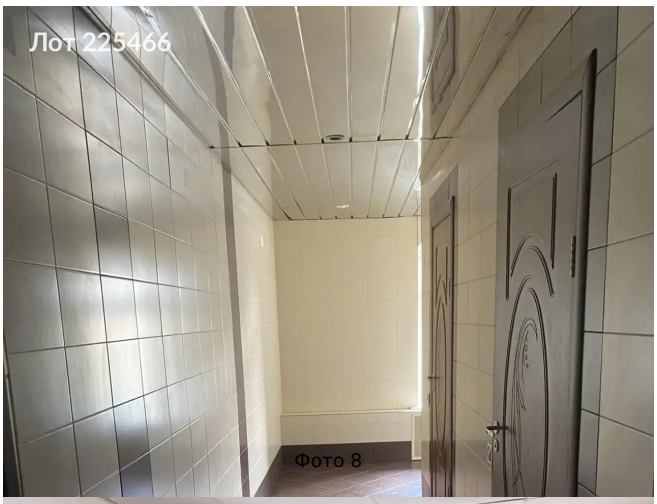


Фото 8



Фото 9



Фото 10

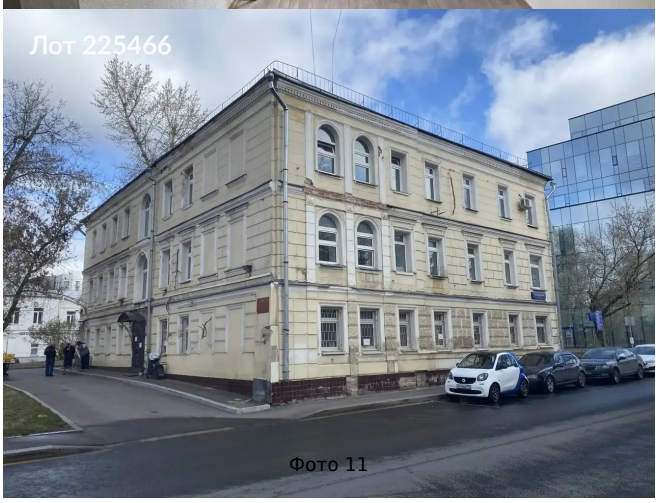


Фото 11


Фото 12

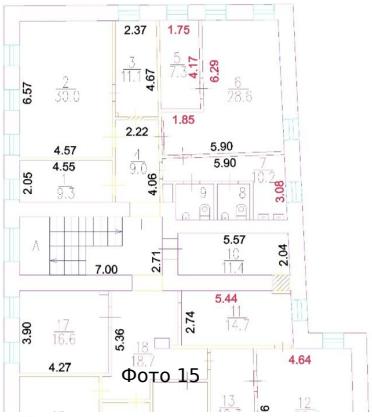


Фото 13

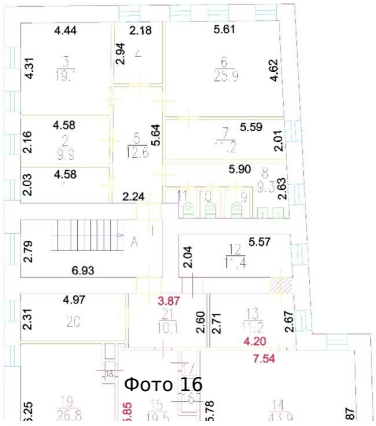


Фото 14

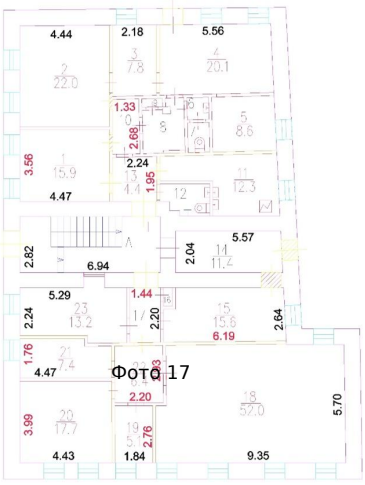
3 этаж
Бауманская ул д60/5


Фото 15

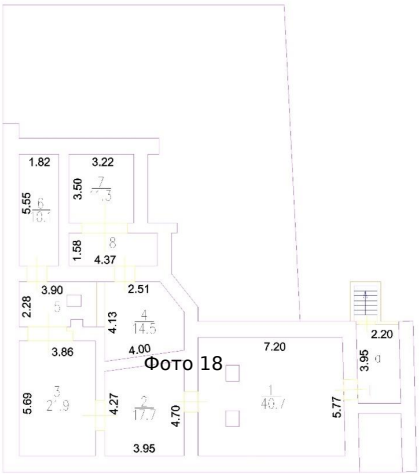
2 этаж
Бауманская ул д60/5


Фото 16

1 этаж
Бауманская ул д60/5


Фото 17

Подвал
Бауманская ул д60_5


Фото 18