# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Саратовская улица, 14/1 — Россия, Москва, Саратовская улица, 14/1

| | |
|---|---|
| Объявление: | #225490 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Саратовская улица, 14/1 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Саратовская улица, 14/1 |
| Цена: | 1 083 000 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду  помещение на первом этаже многоэтажного здания общей площадью 500 квадратных метров, состоящее из нескольких блоков с потолками высотой 6 метров. Объект расположен на первой линии домов по улице Саратовская, в непосредственной близости от торговых секций компаний "Озон" и "Яндекс Маркет", что обеспечивает высокий трафик посетителей в течение всего дня. На фасаде здания установлена вывеска. |
| Площадь: | 570.0 м |
| Параметры: | 570.0 м этаж 1 этажность 5 Текстильщики · 7 мин пешком |
| До метро: | 7 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 5 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Детские товары, Детский клуб, Детский магазин, Клиентский офис, Косметология, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 7 мин. |
| Метро: | Текстильщики |
| Этажей: | 5 |
| Общая площадь: | 570 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 6 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |

| | |
|---|---|
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 15 кВТ |

# Фотографии объекта

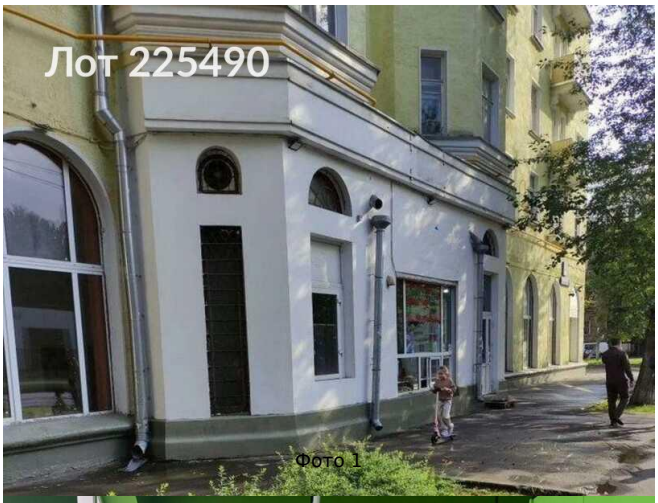



Фото 1




Фото 2




Фото 3




Фото 4




Фото 5

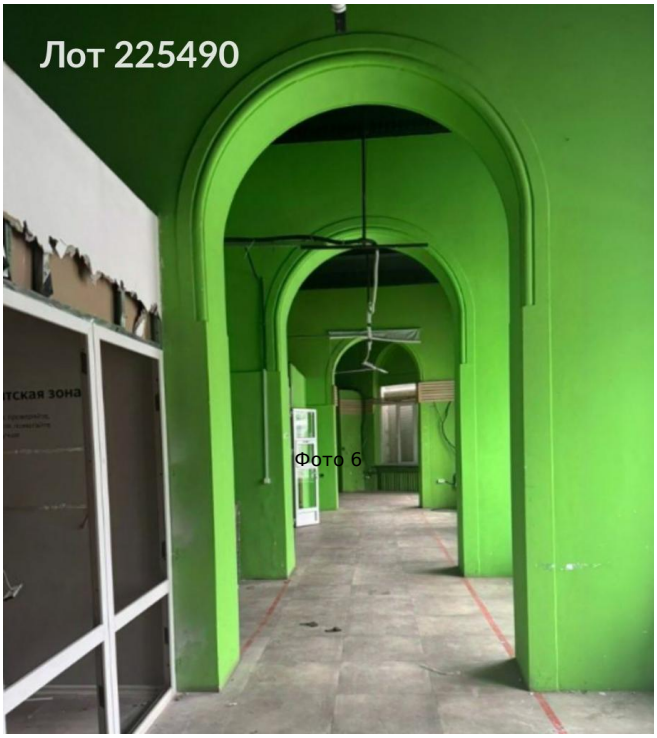



Фото 6

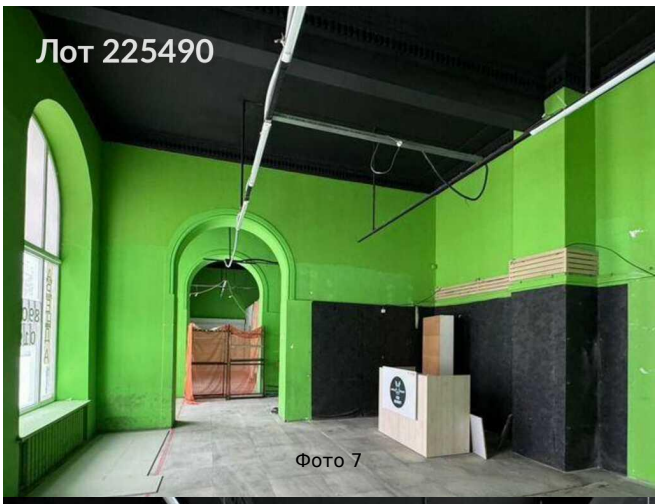


Фото 7



Фото 8



Фото 9

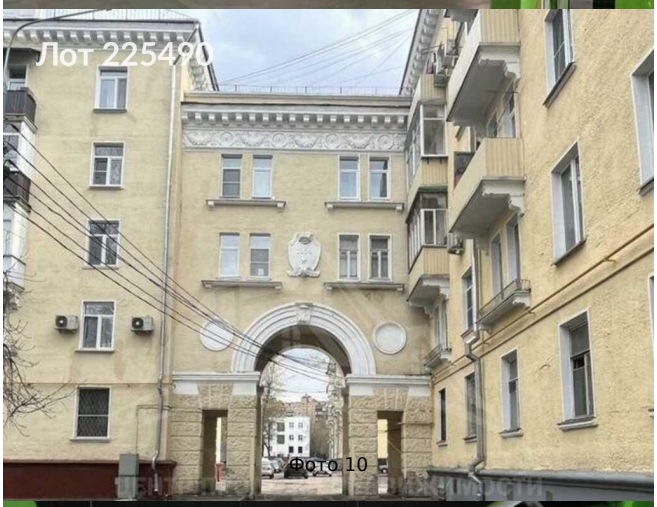


Фото 10

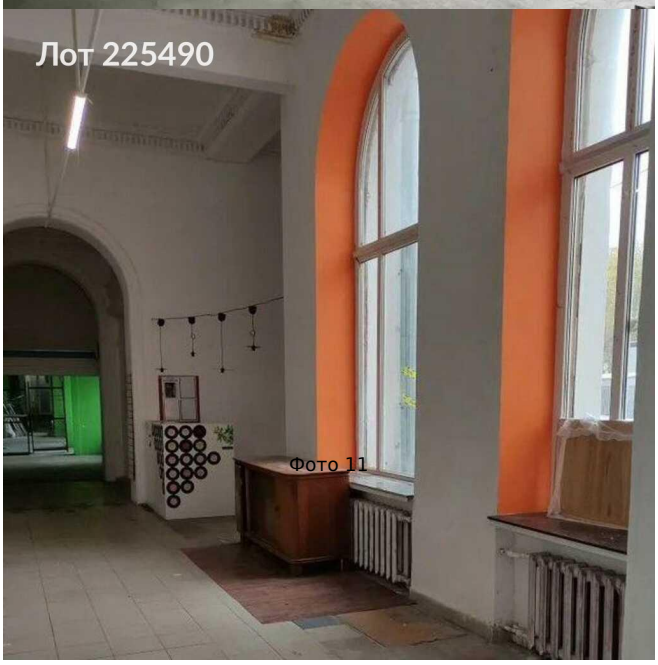


Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 16

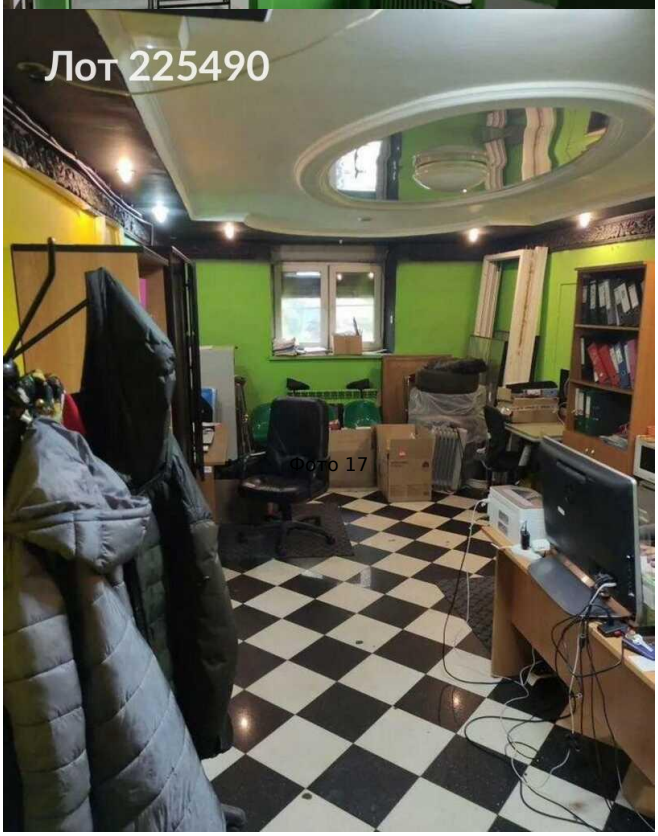


Фото 17



Фото 18