Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Генерала Белобородова, 23 — Россия, Москва, улица Генерала Белобородова, 23

Объявление:	#225501
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Генерала Белобородова, 23
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Генерала Белобородова, 23
Цена:	200 000 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения в 8 -ом районе Митино ,первая линия домов , фасадные,витринные окна работают как реклама , высокие потолки ,помещение за выездом стоматологии , оборудован небольшой кабинет под рентген обследование .Топ ниш и в дефиците по этой локации : Пекарня полного цикла ,семейная кулинария ,food-to-go .качественная гастрономия ,авторские торты на заказ ,детский образовательный центр ,базовые классы детского развития ,современная детская школа программирования ,студии скорочтения ,подготовки к ЕГЭ/ОГЭ в формате коворкинга ,частный детский сад с медицинской лицензией .шоурум интерьерных решений ,мебельный салон , узкопрофильные медецинские центры (дневной стационар ,крупная лаборатория с МРТ/УЗИ экспертного класса или профильный центр женского здоровья ,останока общественного транспорта прямо напротив гарантирует максимальный трафик людей ,платежеспособный спрос густонаселенного района и соседних домов .
Площадь:	75.0 м
Параметры:	75.0 м этаж 1 этажность 1 Митино · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Медицинский центр, Кондитерская, Мастерская, Ресторан, Спортзал, Фотостудия, Школа, Стоматология, Общепит, Пекарня, Алкомаркет, Букмекерская контора, Бытовая техника, Детские товары, Детский клуб, Детский сад, Детский центр, Кулинария, Малое производство, Мебель, Одежда, Пиццерия, Представительство, Пункт выдачи
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Митино
Этажей:	1
Общая площадь:	75 м2

Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Год постройки:	2000 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Нет
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	60 кВТ
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1

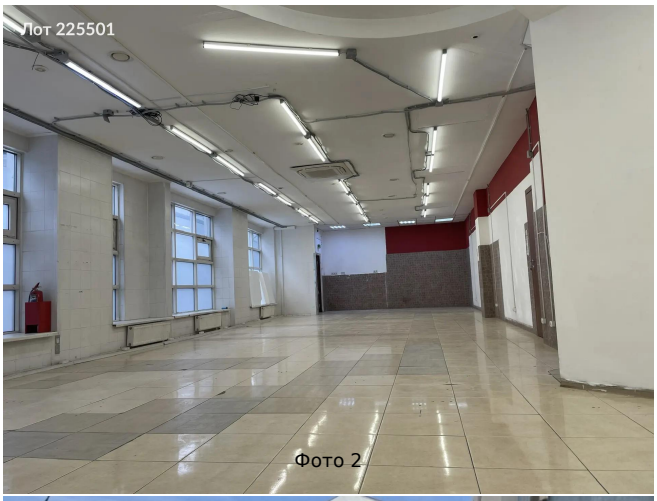


Фото 2



Фото 3

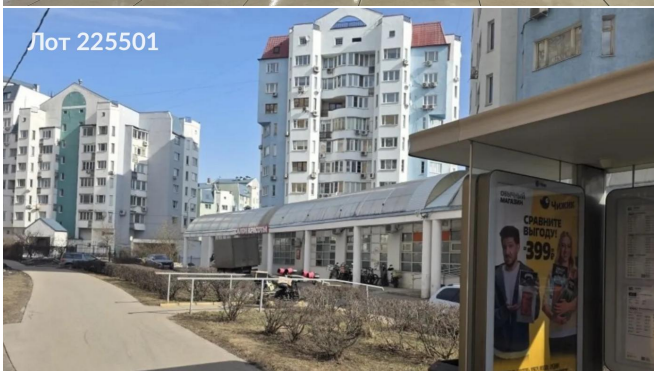


Фото 4

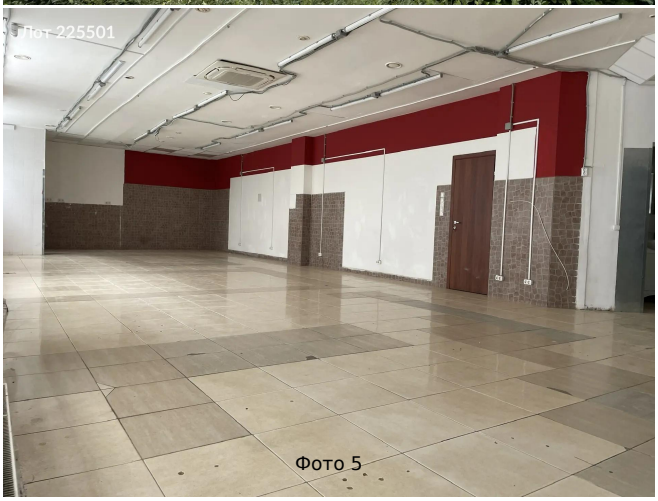


Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



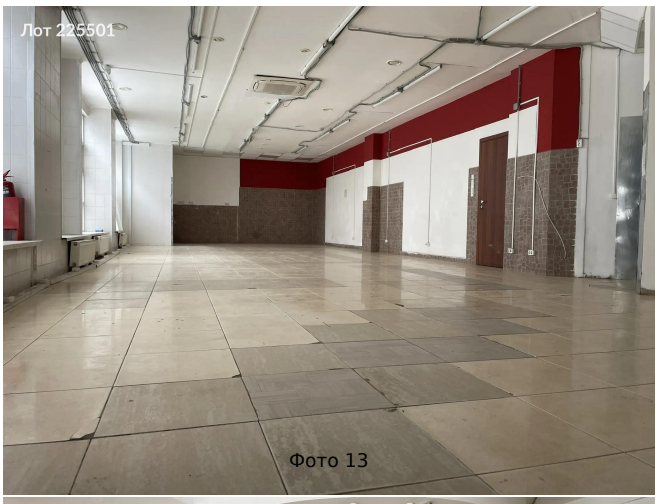
Фото 10



Фото 11



Фото 12


Лот 225501
Фото 13


Лот 225501
САЛОН КРАСОТЫ
Фото 14


Лот 225501
Фото 15


Лот 225501
Фото 16


Лот 225501
Фото 17

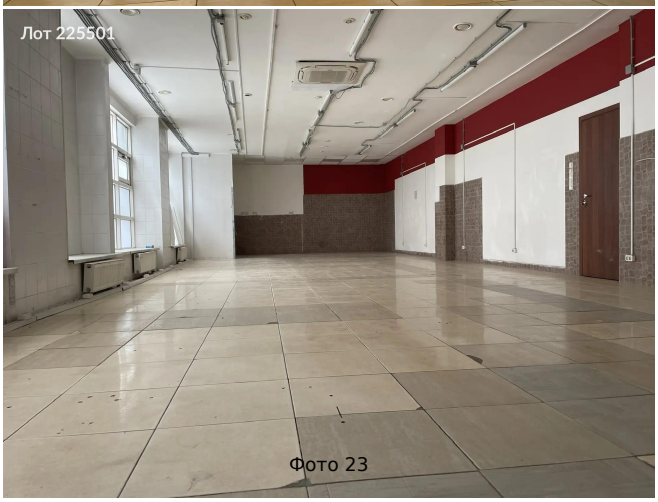

Лот 225501
Фото 18


Лот 225501
Фото 19


Лот 225501
Фото 20


Лот 225501
Фото 21


Лот 225501
Фото 22


Лот 225501
Фото 23


Лот 225501
Фото 24



Фото 25

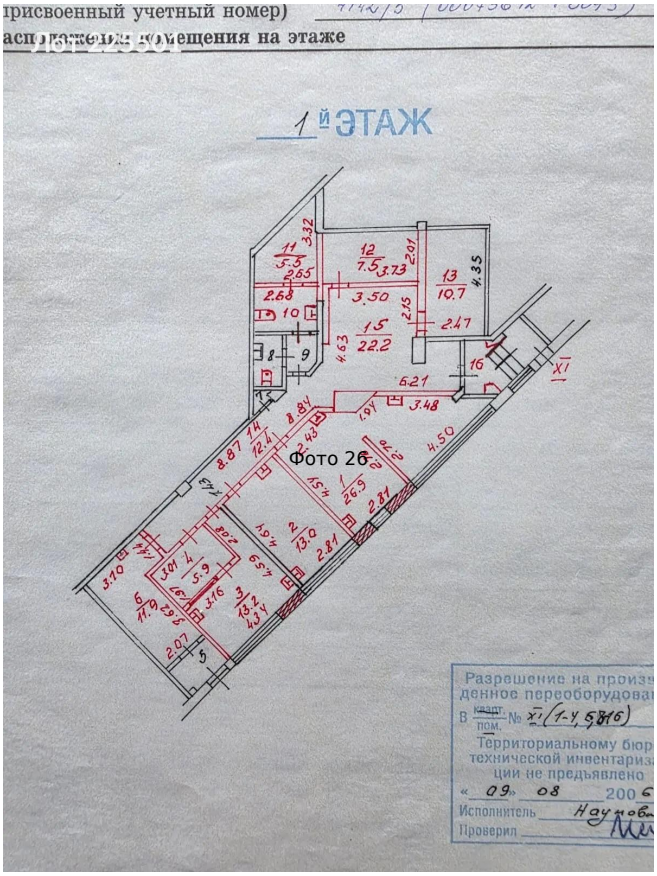


Фото 26