Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1 — Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1

Объявление:	#225510
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения, Вашему вниманию предлагается, помещение свободного назначения, в хорошей локации.на 1-м этаже жилого дома. Всего в трёх минутах пешком от метро Октябрьское поле. Плотный пешеходный трафик. Рядом остановка общественного транспорта. Помещение подойдет под Банк, Офис, Свободного назначения, клинику и т. Д. Характеристики: Отдельный вход с улицы + вход со двора. Разрешена разгрузка/погрузка. Большие витринные окна. Планировка: Из несущих конструкций только колонны, высота потолков 4, 5 м; выделенная электрическая мощность 100 квт; Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, по факту потребления. Усн. Отличное расположение для успешного бизнеса.
Площадь:	220.0 м
Параметры:	220.0 м этаж 1 этажность 5 Октябрьское поле · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Кальянная, Продукты, Ресторан, Цветы, Коммерция, Стоматология, Общепит, Шоурум, Другое, Спа салон, Алкомаркет, Бильярдная, Букмекерская контора, Бытовая техника, Детские товары, Детский магазин, Детский центр, Зоомагазин, Зоотовары, Зубная поликлиника, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Массажный салон, Товары для дома
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Октябрьское поле
Этажей:	5
Общая площадь:	220 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Нет
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	100 кВТ
Мебель:	Нет

Фотографии объекта

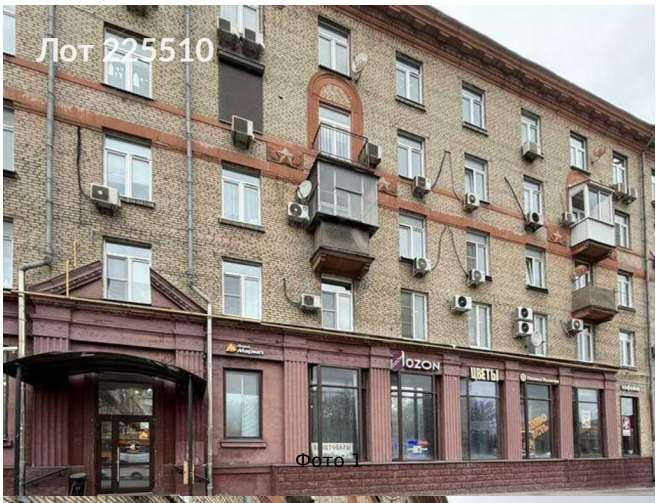


Фото 1



Фото 2



Фото 3

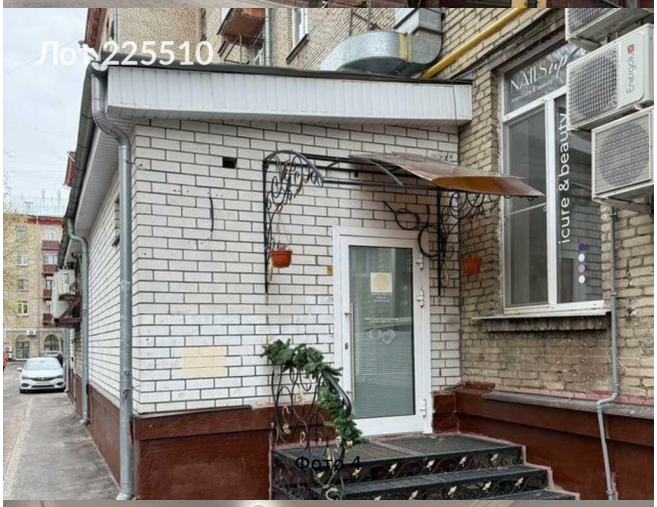


Фото 4

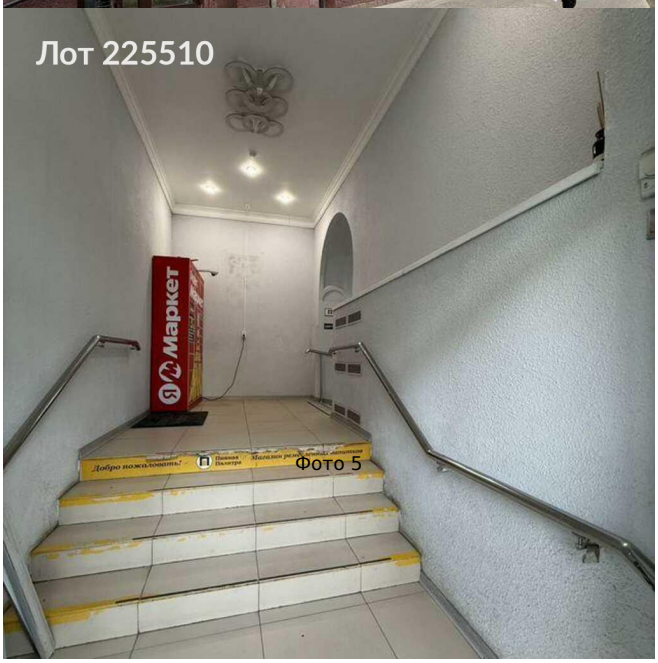


Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10

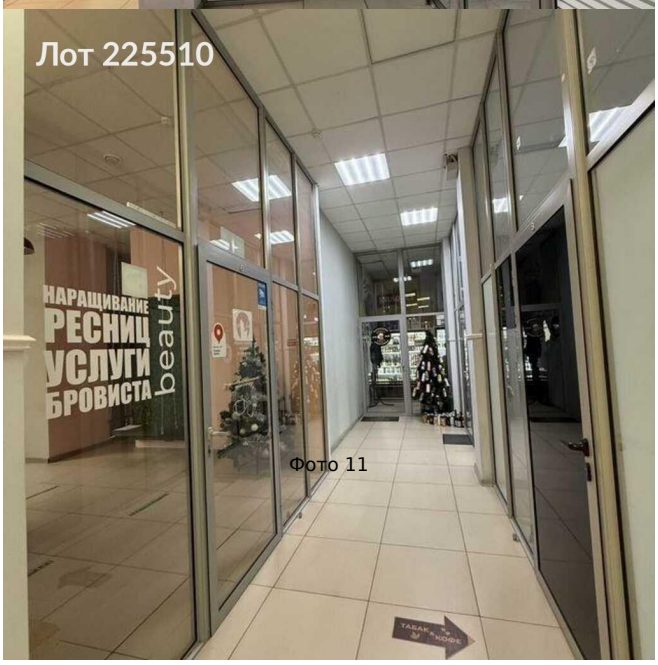


Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14

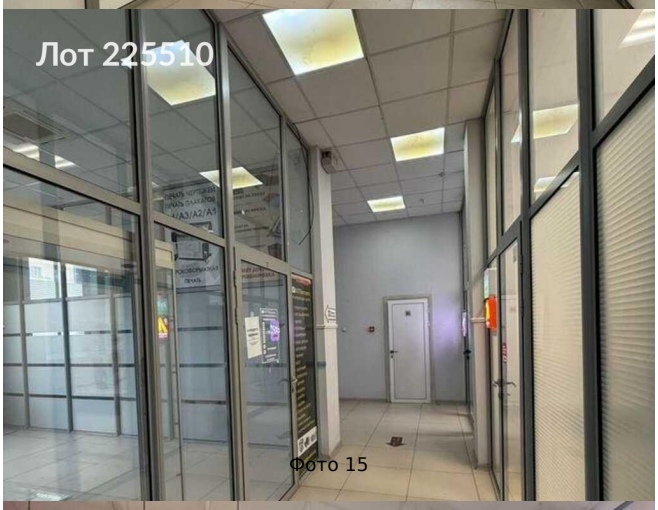


Фото 15



Фото 16



Фото 17



Фото 18



Фото 19

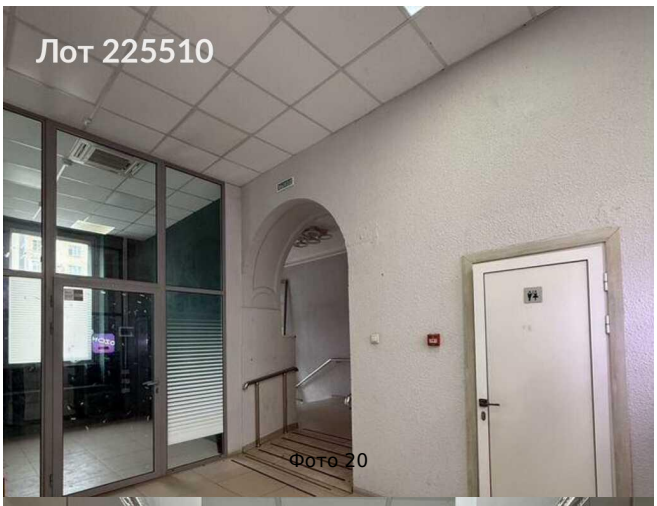


Фото 20



Фото 21

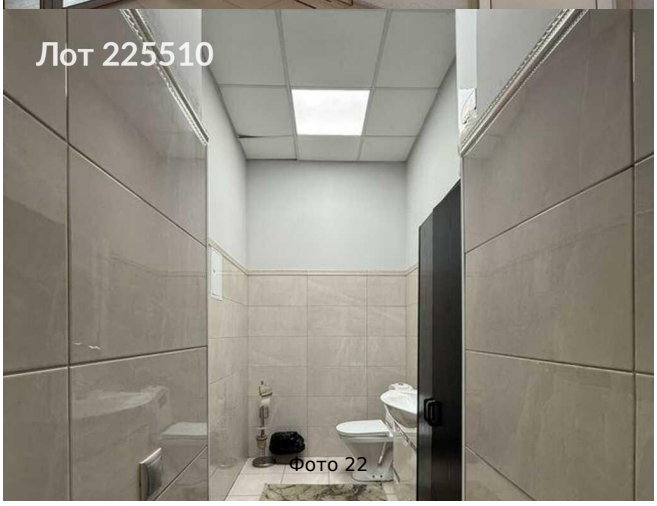


Фото 22

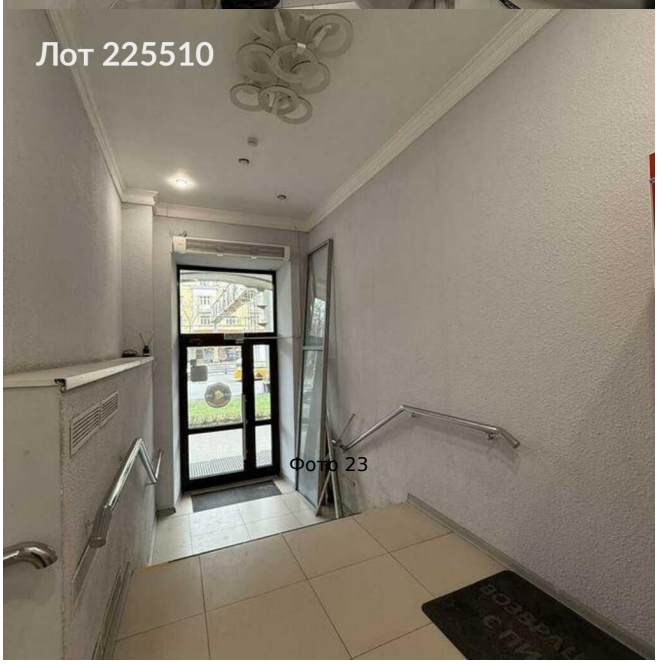


Фото 23

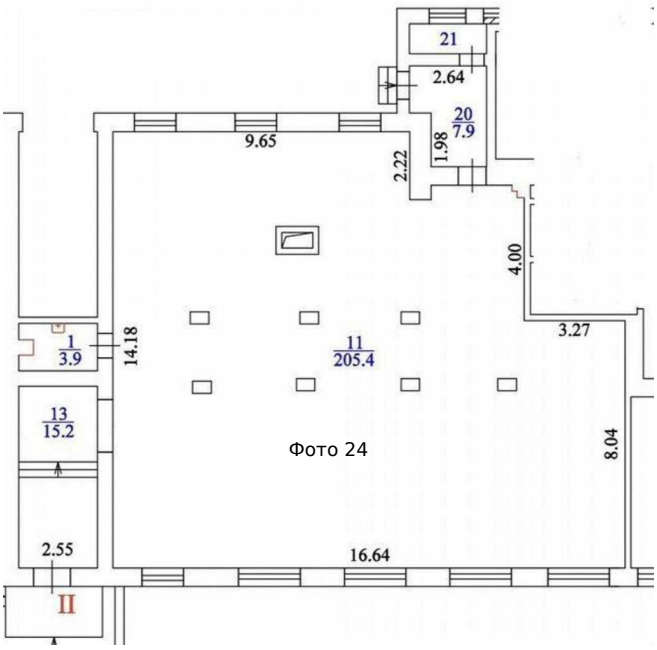


Фото 24