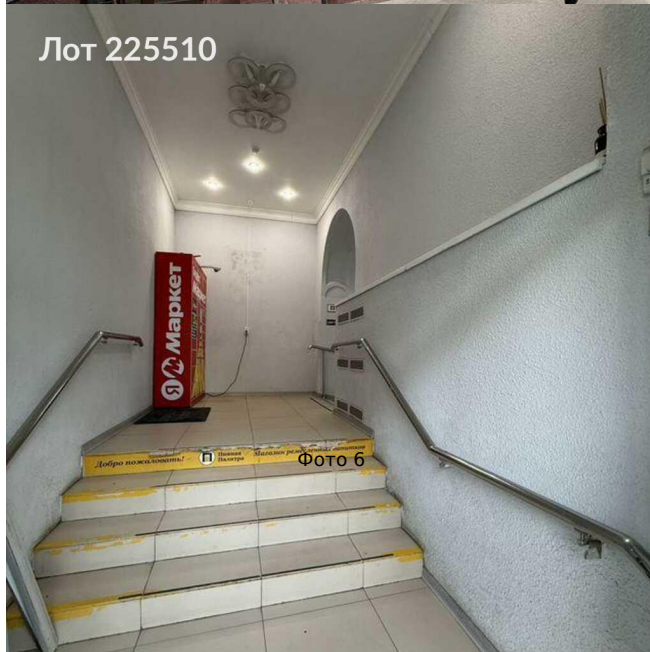
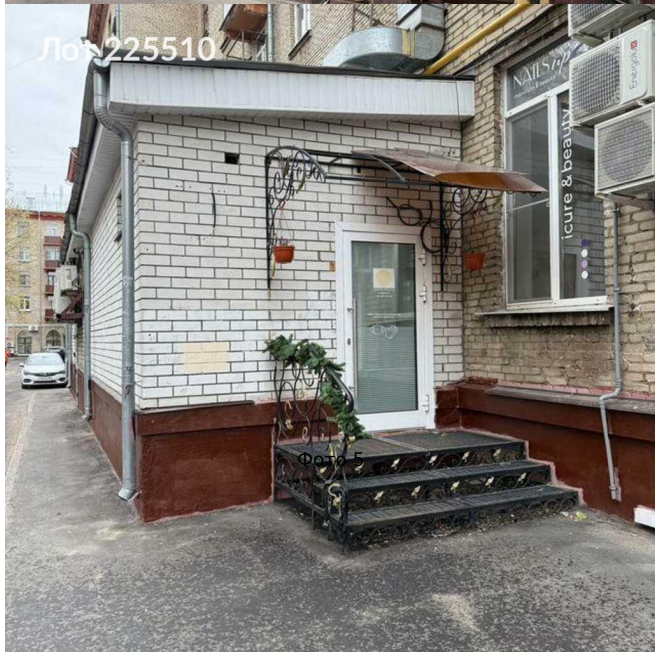
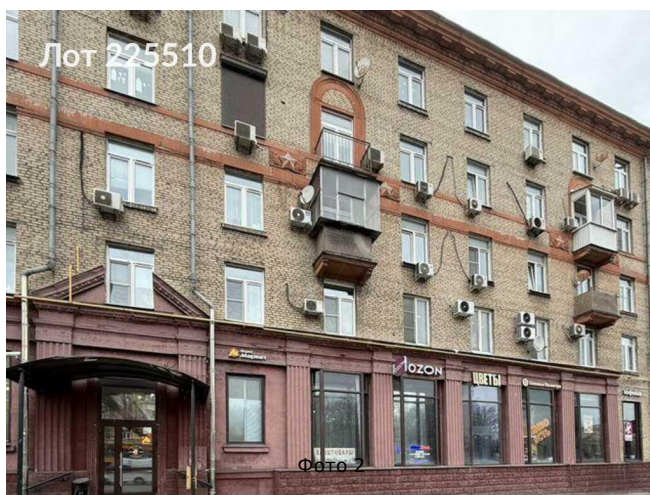
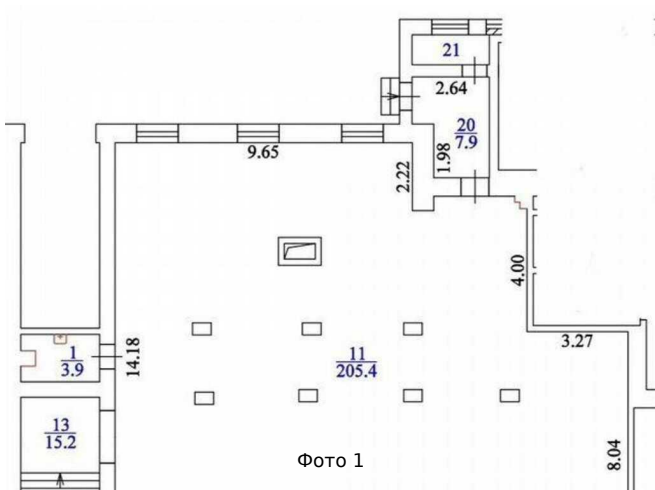


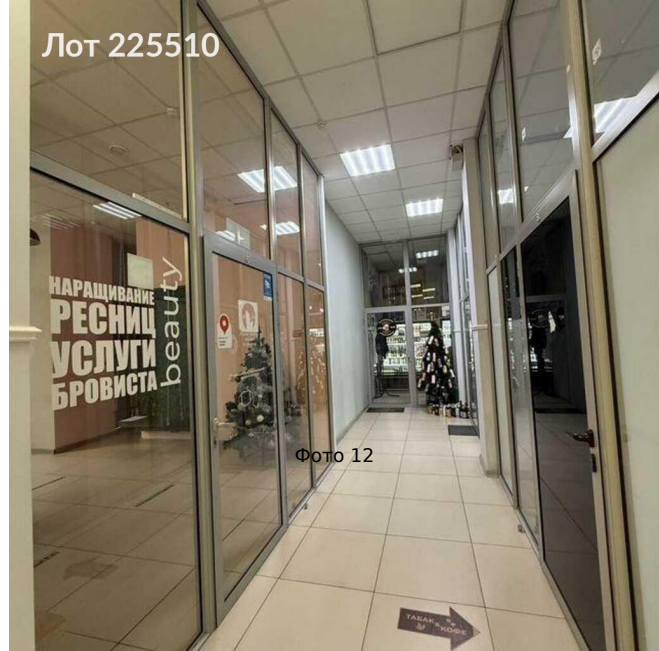
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1 — Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1

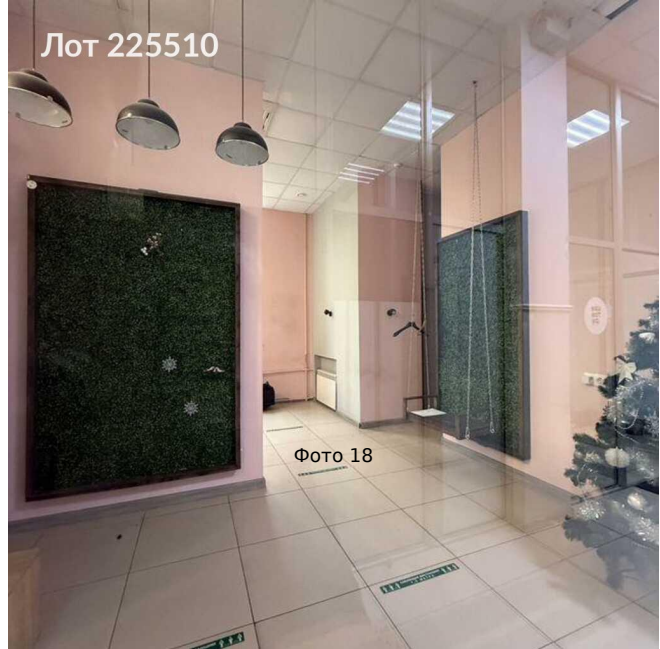
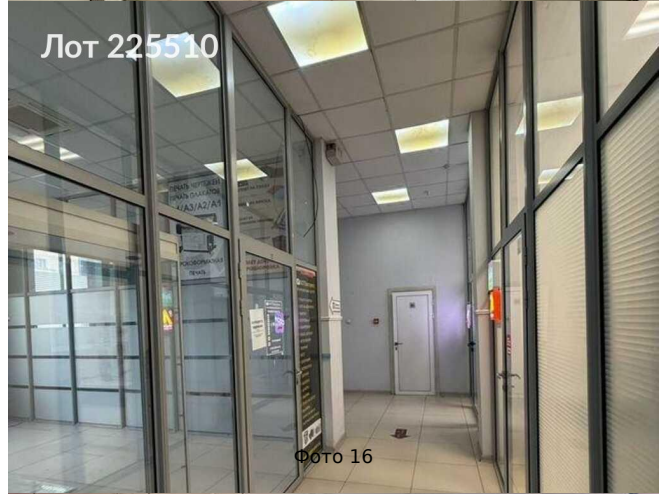
Объявление:	#225510
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Народного Ополчения, 49к1
Цена:	750 000 /мес
Описание:	<p>Свободного назначения, 220 м Вашему вниманию предлагается, помещение свободного назначения, в хорошей локации. Площадь: 220 м на 1-м этаже жилого дома. Всего в трёх минутах пешком от метро Октябрьское поле. Плотный пешеходный трафик. Рядом остановка общественного транспорта. Помещение подойдет под Банк, Офис, Свободного назначения, клинику и т. Д.</p> <p>Характеристики: Отдельный вход с улицы + вход со двора. Разрешена разгрузка/погрузка. Большие витринные окна.</p> <p>Планировка: Из несущих конструкций только колонны, высота потолков 4, 5 м; выделенная электрическая мощность 100 квт; Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, по факту потребления. Усн. Отличное расположение для успешного бизнеса.</p>
Площадь:	220.0 м
Параметры:	220.0 м этаж 1 этажность 5 Октябрьское поле · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Выпечка, Кальянная, Кондитерская, Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Стоматология, Сауна, Общепит, Шоурум, Другое, Пекарня, Спа салон, Алкомаркет, Бильярдная, Боулинг, Буфет, Зоомагазин, Зоотовары, Зубная поликлиника, Клиника, Косметика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Октябрьское поле
Этажей:	5
Общая площадь:	220 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Нет
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	100 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта









Лот 225510

Фото 19



Лот 225510

Фото 20



Лот 225510

Фото 21



Лот 225510

Фото 22



Лот 225510

Фото 23



Лот 225510

Фото 24