

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 13 — Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 13

Объявление:	#225511
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 13
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, Звёздная улица, 13
Цена:	594 000 /мес
Описание:	Производственное помещение в Московская область, Балашиха Звездная ул., 13 (495 м) Тип объявления: Сдам Вид объекта: Производственное помещение Общая площадь: 495 Этаж: 1 Этажность здания: 1 Сдаются отопливаемые ангары под склад / легкое производство от собственника Удачное местоположение, 6 км от мкад, 300 метров от Щелковского шоссе, напротив автостанции Звездная, рядом с остановкой проходная Химкомбината Характеристики: - Отдельный вход - Высота 4 м - Ворота 3 x 3 -Отапливаемое - электричество 35 кВт с возможностью увеличения - пожарная сигнализация - возможность провести Wi-Fi Объект на закрытой территории - охраняемая территория (Чоп) - более 30 камер - есть офисы и помещения для производства - столовая - бесплатная парковка на 10 а/м - парковка на территории - блок контейнеры для хранения - ночная парковка для грузовых авто - услуги погрузчика - трактор для расчистки снега В пешей доступности пятерочка, KFC, автосервис, автомойка, рынок На сегодняшний день есть 495 и 330 метров, также строится 200 и 250 метров.
Площадь:	495.0 м
Параметры:	495.0 м этаж 1 этажность 1 Салтыковская · 8 мин транс.
До метро:	8 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Сервис, Шиномонтаж, Автосалон, Малое производство, Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Салтыковская
Этажей:	1
Общая площадь:	495 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Да
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Мебель:	Нет

Фотографии объекта

