

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, территория Западная Коммунальная Зона, шоссе Энтузиастов, вл1Г — Россия, Московская область, Балашиха, территория Западная Коммунальная Зона, шоссе Энтузиастов, вл1Г

Объявление:	#225516
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, территория Западная Коммунальная Зона, шоссе Энтузиастов, вл1Г
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, территория Западная Коммунальная Зона, шоссе Энтузиастов, вл1Г
Цена:	1 466 250 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду складской блок общей площадью 1173 м, расположенный в одном километре от МКАД. Обеспечивается удобный доступ благодаря наличию удобных подъездных путей. В состав складского блока входят: основной склад площадью 768 м и антресоль площадью 405 м. Существует возможность аренды офисного помещения. Высота потолка на складе составляет 12 метров, на антресоли — 6 метров. Установлен подъёмник для доступа к антресоли. На уровне 1,1 метра расположены четыре доковых ворот. Имеется отдельный вход. Склад оборудован системой отопления с использованием собственной газовой котельной. Территория склада охраняется.
Площадь:	1 173.0 м
Параметры:	1 173.0 м этаж 1 этажность 1 Никольское · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Никольское
Этажей:	1
Общая площадь:	1173 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

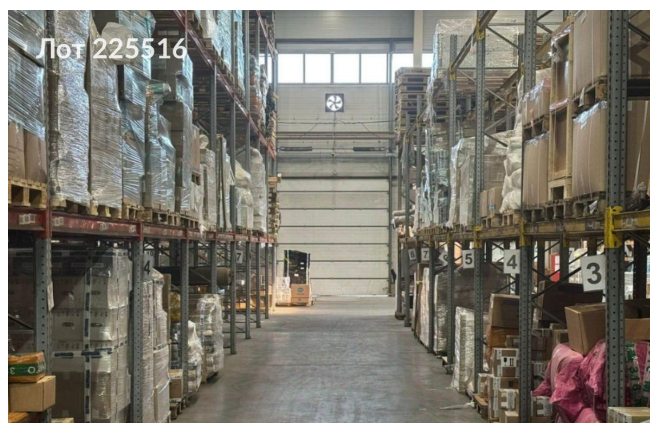
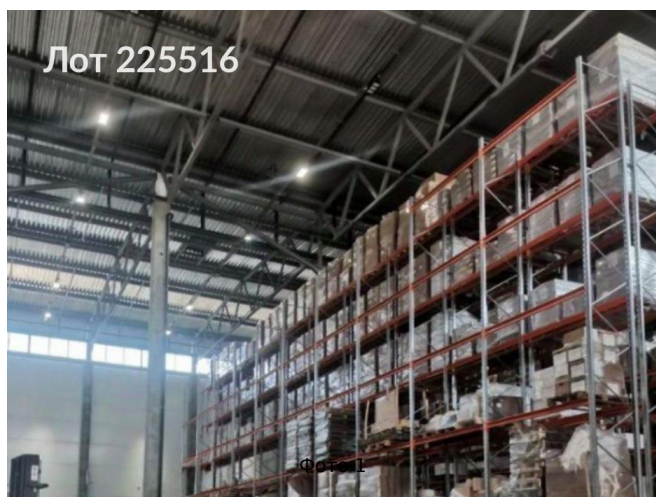


Фото 2