

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва,
Соколово-Мещерская улица, 29 — Россия, Москва,
Соколово-Мещерская улица, 29

Объявление:	#225525
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Соколово-Мещерская улица, 29
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Соколово-Мещерская улица, 29
Цена:	665 760 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения в аренду на первой линии улицы Соколово-Мещерская. Основная магистраль и въезд/выезд из района Куркино. Густонаселенный жилой массив, в ближайшей локации плотность населения, составляет свыше 70 000 человек. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Остановка наземного транспорта, пешеходные переходы, городская бесплатная парковка прямо напротив помещения. Насыщенное торговое окружение, соседи: Магнит, Пятерочка, Мираторг и другие представители сетевого ритейла. Районная инфраструктура школы детские сады. Все это безусловно формирует трафик жителей, всего района. Витринное остекление, отдельный вход с первой линии, зальная планировка. В помещении есть все необходимые центральные коммуникации: вода, водоотведение, отопление, необходимое количество электрической мощности, возможна вытяжка для кухни полного цикла.
Площадь:	277.0 м
Параметры:	277.0 м этаж 1 этажность 2 Молжаниново · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Молжаниново
Этажей:	2
Общая площадь:	277 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:

месяц

Фотографии объекта



Фото 3



Фото 2