

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Лубянка, 21с1 — Россия, Москва, улица Большая Лубянка, 21с1

Объявление:	#225627
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Лубянка, 21с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Большая Лубянка, 21с1
Цена:	720 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду современное офисное помещение, расположенное на втором этаже административного здания. В аренду предоставляется весь этаж, что обеспечивает арендатору максимальную функциональность и гибкость использования пространства.Локация: Помещение находится в центральной части Москвы, в зоне активной деловой и культурной жизни города. Адрес объекта: пересечение Рождественского и Сретенского бульваров, а также улиц Большая Лубянка и Сретенка. Транспортная доступность: Объект расположен в непосредственной близости от станций метрополитена «Сретенский бульвар», «Чистые пруды» и «Трубная», что обеспечивает удобное транспортное сообщение и доступность для сотрудников и клиентов.
Площадь:	204.0 м
Параметры:	204.0 м этаж 2 этажность 5 Тургеневская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	2 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Тургеневская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	204 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация

Автомойка:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Гостиница:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Складские помещения:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	20000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

