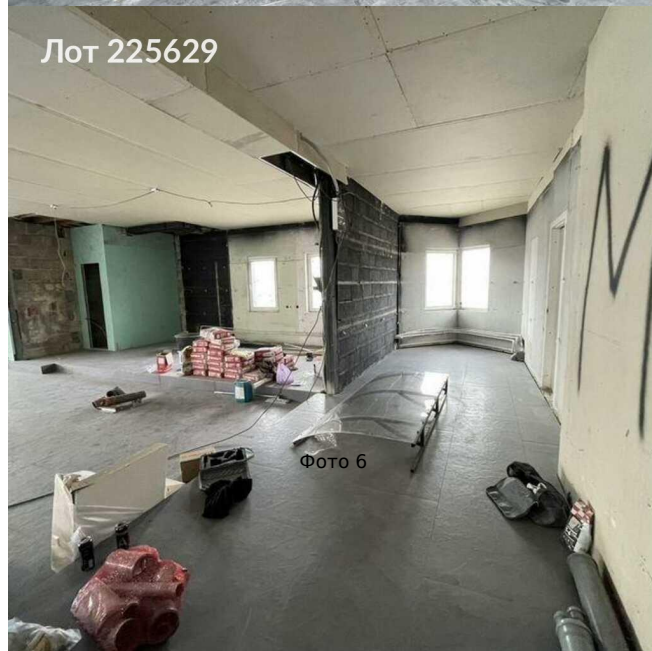


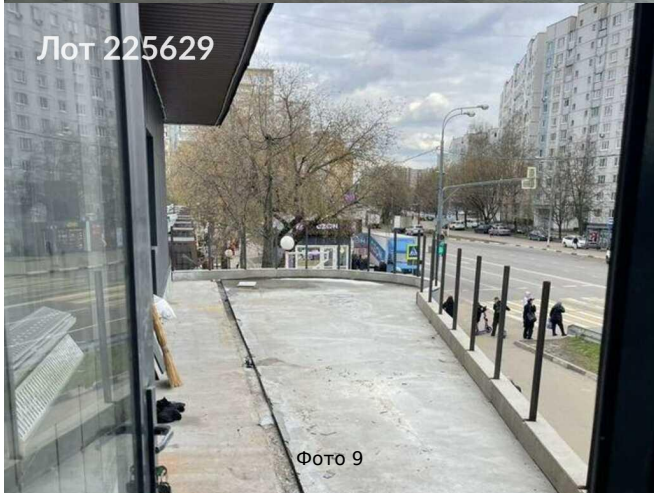
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, улица Исаева, 1Б — Россия, Московская область, Королёв, улица Исаева, 1Б

Объявление:	#225629
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Королёв, улица Исаева, 1Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Королёв, улица Исаева, 1Б
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения в торговом центре «ЗОДИАК». Помещение на 2-м этаже. Площадь: 305 кв. М. Просторное и светлое помещение идеально подойдет под магазин, шоурум, офис, студию или сферу услуг. Удобная планировка позволяет эффективно организовать пространство под любые задачи. Преимущества: Высокий пешеходный трафик. Удобный доступ для клиентов. Развитая инфраструктура ТЦ. Возможность размещения рекламы. Все необходимые коммуникации. Гибкие условия аренды. Готово к заезду. Оперативный показ, быстрый выход на сделку, каникулы на въезд.
Площадь:	305.0 м
Параметры:	305.0 м этаж 2 этажность 2 Щелковская · 20 мин транс.
До метро:	20 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Гараж / парковка, Бар, Выставка, Кальянная, Кондитерская, Парикмахерская, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Общепит, Шоурум, Спа салон, Антикафе, Букмекерская контора, Бытовая техника, Галерея, Детские товары, Детский клуб, Детский центр, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Йога, Квест, Косметика, Косметология
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	20 мин.
Метро:	Щелковская
Этажей:	2
Общая площадь:	305 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное

Название объекта:	ТЦ "ЗОДИАК"
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	200 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта





Лот 225629



Фото 13