

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Бронная улица, 23с2 — Россия, Москва, Большая Бронная улица, 23с2

Объявление:	#225696
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Бронная улица, 23с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Бронная улица, 23с2
Цена:	171 600 000
Описание:	Предлагается на продажу коммерческое помещение, расположенное на улице Большая Бронная в Центральном административном округе города Москвы, в непосредственной близости от Патриарших прудов. Объект находится на первом этаже жилого здания, что обеспечивает удобный доступ для посетителей. Транспортная доступность помещения характеризуется близостью к станциям метрополитена «Пушкинская», «Тверская» и «Чеховская», что позволяет добраться до объекта пешком за 1-2 минуты от «Пушкинской» и за 2-3 минуты от «Тверской» и «Чеховской». Высокая интенсивность пешеходного потока в данном районе обусловлена его популярностью среди жителей и гостей города. Район характеризуется развитой инфраструктурой, сочетающей жилые и деловые функции, что создаёт благоприятные условия для ведения бизнеса.
Площадь:	176.0 м
Параметры:	176.0 м этаж 1 этажность 5 Пушкинская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Продукты, Ресторан, Спа салон, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Пушкинская
Этажей:	5
Общая площадь:	176 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта

