Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 77к1 — Россия, Москва, проспект Мира, 77к1

Объявление:	#225699
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проспект Мира, 77к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проспект Мира, 77к1
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение. Обеспечено подключение к центральным инженерным системам. Имеются две санитарные зоны. Электрическая мощность составляет 54 кВт. Помещение расположено в районе с высокой транспортной и пешеходной доступностью. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, включая станцию метро "Рижская", а также Третье транспортное кольцо (ТТК). Имеется отдельный вход с улицы.
Площадь:	180.0 м
Параметры:	180.0 м этаж 1 этажность 4 Рижская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Бар, Продукты, Ресторан, Коммерция, Общепит, Другое, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Кулинария, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Рижская
Этажей:	4
Общая площадь:	180 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

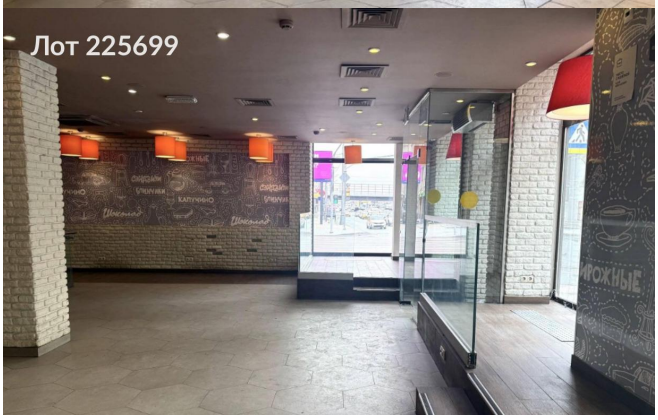


Фото 5

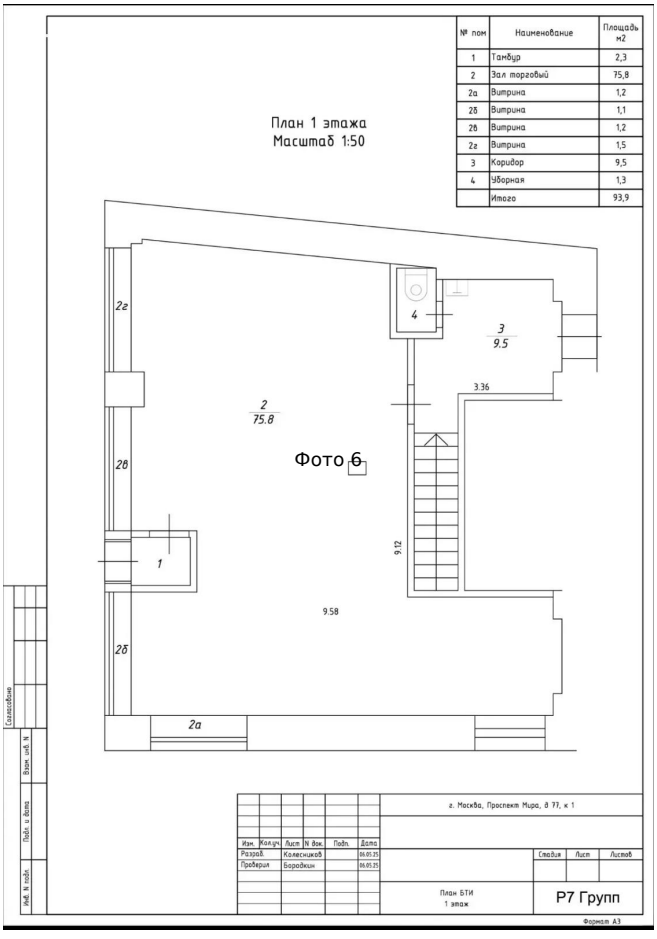


Фото 6



Подвал

Фото 7

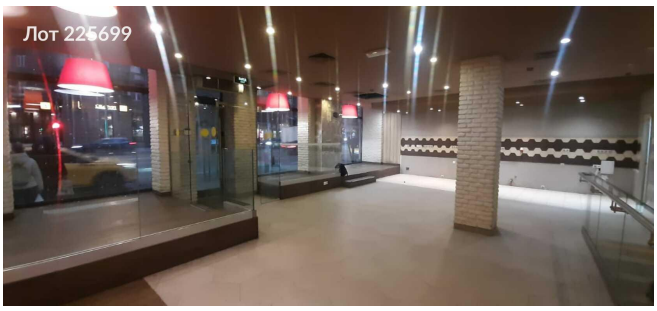
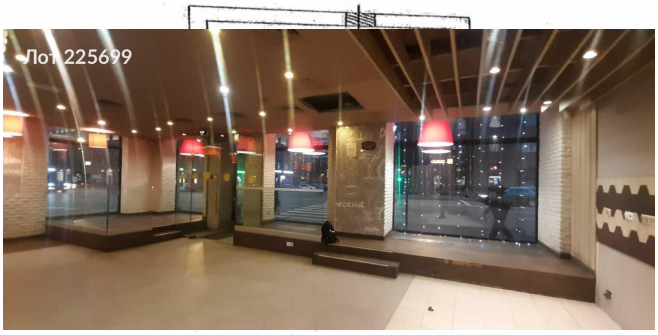
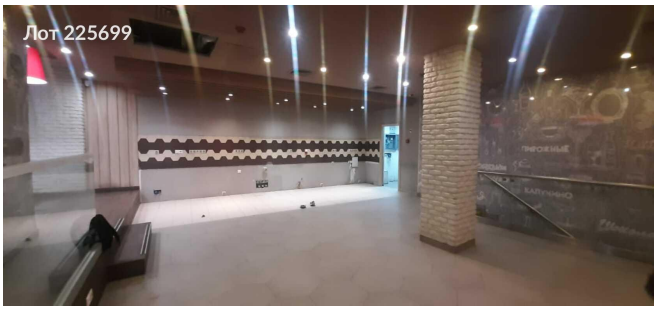


Фото 8





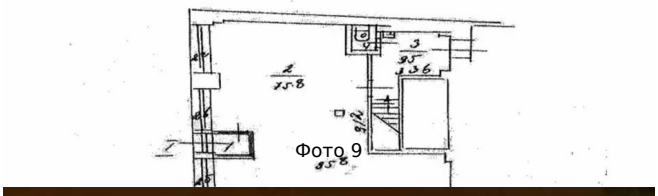


Фото 9

Фото 10





Фото 11

Фото 12



Фото 13

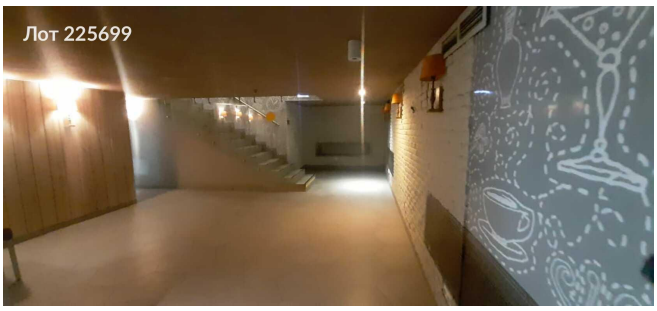


Фото 14



Фото 15



Фото 16