Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Летниковская улица, 10с2 — Россия, Москва, Летниковская улица, 10с2

Объявление:	#225701
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Летниковская улица, 10с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Летниковская улица, 10с2
Цена:	370 425 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение, соответствующее современным требованиям. Помещение оснащено системой кондиционирования и вентиляции, а также круглосуточной охраной. Доступ в здание обеспечен круглосуточно. Имеется вся необходимая инфраструктура для эффективной работы.Объект обладает высокой транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в 4 километрах от Третьего транспортного кольца и в 960 метрах от Садового кольца, что обеспечивает удобный выезд на основные транспортные артерии города. В непосредственной близости находится остановка общественного транспорта.Дополнительно, объект расположен в пешей доступности от станции метро Павелецкая и Павелецкого вокзала, что делает его привлекательным для арендаторов, нуждающихся в быстрой и удобной транспортной связи.
Площадь:	134.7 м
Параметры:	134.7 м этаж 2 этажность 9 Павелецкая · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	2 из 9
Вс:	2106
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Павелецкая
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	134.7 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Отделение банка:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

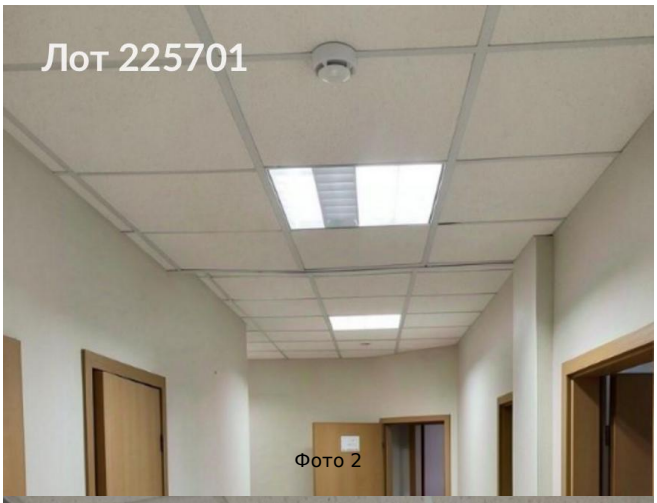


Фото 2



Фото 3



Фото 4