

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 2 — Россия, Москва, Варшавское шоссе, 2

Объявление:	#225765
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Варшавское шоссе, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Варшавское шоссе, 2
Цена:	1 400 000 /мес
Описание:	Объект недвижимости предоставляется в аренду. Основные характеристики:Общая площадь: 689,3 м. — Площадь подвального помещения: 26,8 м. — Площадь первого этажа: 431,4 м. — Площадь антресоли: 231,1 м.Объект характеризуется дизайнерским ремонтом в стиле лофт с использованием дорогостоящих высококачественных материалов. Конструкция здания предусматривает панорамные окна, что обеспечивает естественное освещение и визуальное расширение пространства. Интерьер выполнен в современном стиле, что позволяет реализовать уникальные дизайнерские решения. Также предусмотрена возможность размещения рекламной вывески.
Площадь:	689.0 м
Параметры:	689.0 м этаж 1 этажность 11 Тульская · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 11
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Продукты, Ресторан, Спа салон, Клиентский офис, Клиника, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Тульская
Этажей:	11
Общая площадь:	689 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

## Фотографии объекта

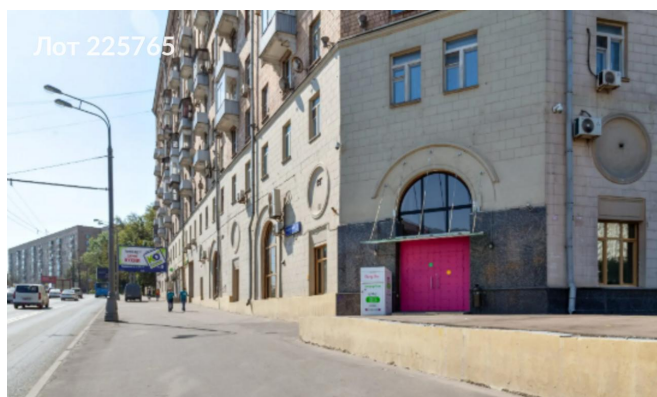


Фото 1



Фото 2

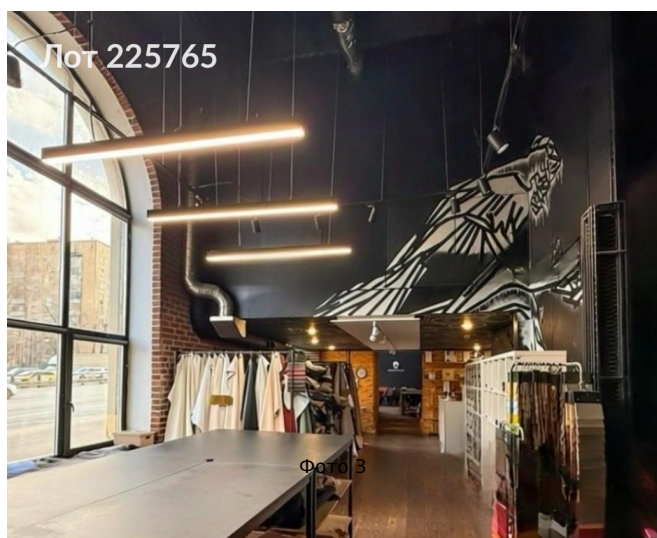


Фото 3