

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Малая Полянка, 2 — Россия, Москва, улица Малая Полянка, 2

Объявление:	#225768
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Малая Полянка, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Малая Полянка, 2
Цена:	324 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение. Объект располагает отдельным входом и свободным доступом с улицы. Помещение полностью реализовано и выполнено с дизайнерской отделкой. Запуск планируется в июле-августе 2026 года.
Площадь:	38.0 м
Параметры:	38.0 м этаж 1 этажность 10 Полянка · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Кондитерская, Коммерция, Общепит, Кофейня, Пиццерия, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Полянка
Этажей:	10
Общая площадь:	38 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	10 кВт

Фотографии объекта

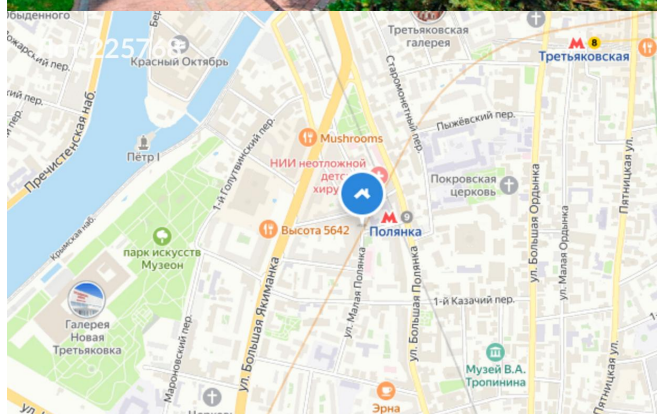
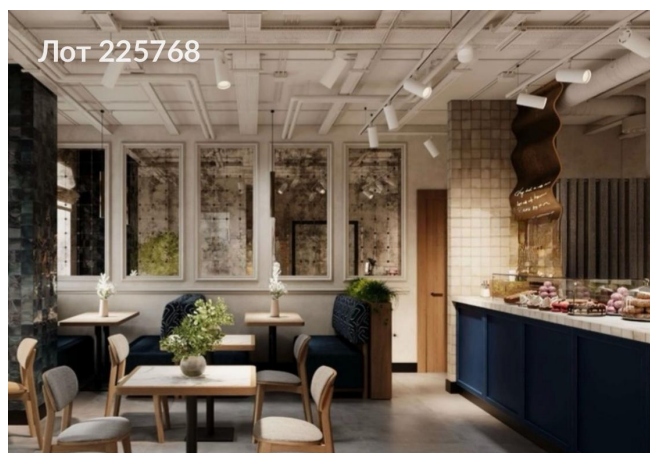


Фото 3