

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Серпухов, Привокзальная площадь, 2 — Россия, Московская область, Серпухов, Привокзальная площадь, 2

Объявление:	#225783
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Серпухов, Привокзальная площадь, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Серпухов, Привокзальная площадь, 2
Цена:	1 652 800 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения в Торговом Центре «Серпухов» рядом с железнодорожной станцией. Огромный пешеходный трафик (по данным ржд более 40000 человек в сутки). Помещение расположено на 1-м этаже торгового центра, высота потолков 10 метров, большие панорамные окна, электрическая мощность 240 кВт. Возможные варианты размещения в торговом центре: продуктовый магазин, отделение банка, ресторан, бар, пищевое производство, аптека, салон сотовой связи, спортивный клуб, гостиница, хостел. Рассмотрим ваши встречные предложения по цене и площади. Записывайтесь на просмотр.
Площадь:	1 033.0 м
Параметры:	1 033.0 м этаж 1 этажность 2 Подольск · 56 мин транс.
До метро:	56 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Продукты, Ресторан, Общепит, Арендный бизнес, Бытовая техника, Гипермаркет, Мебель, Представительство, Свободное назначение, Стрит ритейл, Товары для дома, Торговая площадь, Торговый комплекс, Фастфуд
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	56 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	2
Общая площадь:	1033 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	240 кВт

Фотографии объекта



