

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Барклая, 6с5 — Россия, Москва, улица Барклая, 6с5

Объявление:	#225787
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Барклая, 6с5
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, улица Барклая, 6с5
Цена:	850 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное на втором этаже бизнес-центра класса В+ "Барклай Плаза". Здание центра обеспечивает арендаторов всеми необходимыми условиями для эффективной деловой деятельности. В числе ключевых преимуществ: 1. Центральная система вентиляции и кондиционирования воздуха, обеспечивающая оптимальный микроклимат в помещении. 2. Автоматическая система пожаротушения, соответствующая современным требованиям безопасности. 3. Богато оформленная входная группа с центральной зоной рецепции, создающая благоприятное первое впечатление о компании. 4. Современная система контроля доступа, гарантирующая высокий уровень безопасности и конфиденциальности. "Барклай Плаза" является престижным бизнес-центром, предоставляющим своим арендаторам широкий спектр услуг и возможностей для успешного ведения бизнеса.
Площадь:	184.0 м
Параметры:	184.0 м этаж 2 этажность 9 Парк Победы · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 9
Вс:	325
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Парк Победы
Этажей:	9
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	184 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Выставочно-складской комплекс:	Да
Нотариальная контора:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	18000 р.
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



