

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва,  
Автомобильный проезд, 4 — Россия, Москва, Автомобильный проезд,  
4

Объявление:	#225817
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Автомобильный проезд, 4
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Автомобильный проезд, 4
Цена:	85 500 000
Описание:	Предлагаем приобрести готовый арендный бизнес, состоящий из двух коммерческих помещений общей площадью 122,56 м, расположенных в новом жилом комплексе бизнес-класса "N'ICE LOFT".Объекты аренды: Строительный магазин, занимающий площадь 80 м; Пункт выдачи заказов (ПВЗ) компании "Озон", площадью 40 м. Арендная плата составляет 620 000 рублей. Окупаемость проекта оценивается в 9,3 года.
Площадь:	122.0 м
Параметры:	122.0 м этаж 1 этажность 21 Калитники · 5 мин пешком Продажа объекта
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 21
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес
Типу Business:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Калитники
Этажей:	21
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	122 м2
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

# Фотографии объекта

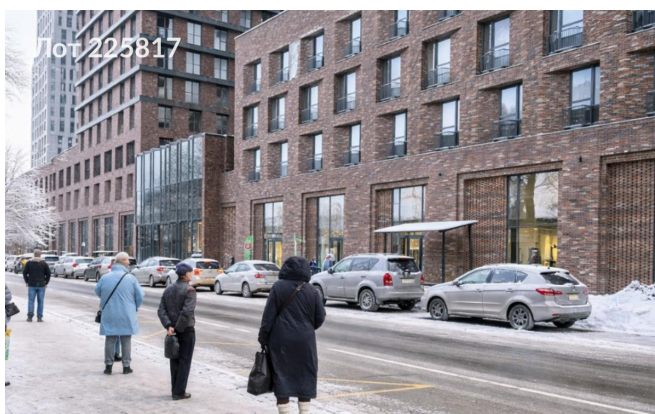


Фото 1

