

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 118 — Россия, Москва, Профсоюзная улица, 118

Объявление:	#225822
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Профсоюзная улица, 118
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Профсоюзная улица, 118
Цена:	1 464 000 /мес
Описание:	В аренду предлагается помещение в ТЦ "Дропин" в 3-х минутах ходьбы от ст.м. Коньково. Площадь 1100 кв. м, расположено на 2-ом этаже ТЦ. Среднесуточная проходимость ТЦ 7600 человек. Витринное остекление. Доступ 24/7. Возможность заключения договора аренды как краткосрочного, так и долгосрочного. Все инженерные коммуникации. Ремонт за выездом арендатора-фитнес. В помещении есть моерые точки.
Площадь:	1 100.0 м
Параметры:	1 100.0 м этаж 2 этажность 4 Коньково · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	2 из 4
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Кальянная, Клуб, Спортзал, Фитнес, Общепит, Бильярдная, Боулинг, Детский клуб, Детский магазин, Свободное назначение, Спортивный зал, Стройматериалы, Студия танцев, Торговая площадь, Услуги, Учебный центр
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Коньково
Этажей:	4
Общая площадь:	1100 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: НДС включен

Эксплуатационные расходы: Да

Коммунальные платежи: Нет

Электрическая мощность: 100 кВт

# Фотографии объекта



