

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, территория Оздоровительного Комплекса Берёзка, 1 — Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, территория Оздоровительного Комплекса Берёзка, 1

Объявление:	#225827
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, территория Оздоровительного Комплекса Берёзка, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, муниципальный округ Истра, территория Оздоровительного Комплекса Берёзка, 1
Цена:	1 100 000 /мес
Описание:	<p>Склад, 1200 м Тип объявления: Сдам Вид объекта: Складское помещение Этаж: 1 Общая площадь: 1200 Сдается современный теплый ангар площадью 1200 м в городском округе Истра Московской области 500 метров от развязки Новорижского ш. (съезд на Мансурово). На Яндекс картах нет обозначения места, поэтому реальны адрес по координатам: добное расположение — всего 500 метров от развязки Новорижского шоссе, быстрый съезд и заезд без проезда через город или поселки. 100 м автобусная остановка. Расстояние до мкад — 50 км. Основные характеристики: Размер ангара: 60 20 м. Высота потолков: 10 м. без планировки. Теплый ангар. автоматические ворота под еврофуру 2 шт. Удобный подъезд для большегрузного транспорта. Асфальтированная площадка. Прилегающая территория под хранение. Электрическая мощность: 50 кВт. Полы 6 т. /кв. м. нагрузка, покрытие анти-пыль. Освещение. Видеонаблюдение. Проводной интернет. Охраняемая территория. Круглосуточный доступ 24/7. Отдельный теплый туалет, хозблок/офис. Преимущества локации: Новорижское шоссе — одно из самых быстрых и свободных направлений Подмосковья. Удобная логистика 500 метров от съезда заезда на Новорижское ш. направление из центра в центр для Москвы, Истры, Красногорска, Клина, Твери и прочего . западного направления. Подходит под: склад, хранение техники и оборудования, логистику, сх производство, теплицы, фермерское хозяйство, маркетплейсы, строительную базу. Координаты: Общая площадь территории 60 сот. Готовы обсудить условия долгосрочной аренды.</p>
Площадь:	1 200.0 м
Параметры:	1 200.0 м этаж 1 этажность 1 Нахабино · 52 мин транс.
До метро:	52 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда

Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Швейный цех
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	52 мин.
Метро:	Нахабино
Этажей:	1
Общая площадь:	1200 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Нет
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	50 кВт

# Фотографии объекта



