

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Волоколамск, Ямская улица, 37с8 — Россия, Московская область, Волоколамск, Ямская улица, 37с8

Объявление:	#225828
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Волоколамск, Ямская улица, 37с8
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Волоколамск, Ямская улица, 37с8
Цена:	2 000 000 /мес
Описание:	Сдаю складской комплекс в Волоколамске. Объект представляет собой одноэтажное здание с высотой потолков 11 метров, чистовой отделкой и автономным отоплением.Электрическая мощность составляет 450 кВт с возможностью увеличения. Дополнительно на территории находятся действующий склад и промбаза, земельный участок площадью 4,5 гектара, складское помещение более 6 000 м, административно-хозяйственное здание, оборудованная стоянка для фур, пандус для погрузки и подведённые железнодорожные пути. Объект в хорошем состоянии, полностью готов к эксплуатации и отлично подходит для логистики, производства и хранения,можно под пищевое производство,неотемлемые улучшения обсуждаются в счет аренды.
Площадь:	6 770.0 м
Параметры:	6 770.0 м этаж 1 этажность 1 Зеленоград — Крюково · 113 мин транс.
До метро:	113 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	113 мин.
Метро:	Зеленоград — Крюково
Этажей:	1
Общая площадь:	6770 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	11 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	450 кВт

Фотографии объекта

