

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, улица Кудрявцева, 14 — Россия, Московская область, Химки, улица Кудрявцева, 14

Объявление:	#225831
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Химки, улица Кудрявцева, 14
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Московская область, Химки, улица Кудрявцева, 14
Цена:	16 500 000
Описание:	<p>Продается готовый бизнес (автомойка и шиномонтаж) в 5 минутах от МЦД Химки в жилом комплексе бизнес-класса «Маяк» на 1600 квартир (паркинг на 1800 м/мест).</p> <p>Выручка: 1 800 000 ; Расходы: 1 200 000 ; Прибыль: 600 000 ; Средний чек: 4 500 ; Окупаемость: 28 мес. ; Зарплата сотрудников: 35 %; Помещение: аренда; Площадь помещения: 252 м; Стоимость аренды: 350 000 ; Клиентская база 1500 человек.</p> <p>Территория находится под охраной круглые сутки, въезд для клиентов автомойки свободный!</p> <p>Автомойка состоит из 5 боксов: 3 мокрых, 2 сухих (под детейлинг). Отдельное помещение под шиномонтаж.</p> <p>Рейтинг на Яндекс Картах: 5,0. ; Сайт с онлайн-записью.</p> <p>Долгосрочный договор аренды.</p> <p>Записывайтесь на показ!</p>
Площадь:	252.0 м
Параметры:	252.0 м этажность 1 Химки · 9 мин пешком Продажа объекта
До метро:	9 мин (пешком)
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание
Туре Business:	2
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Химки
Этаж:	-1
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	252 м2
Высота потолков:	3.2 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Мебель:	Да

Фотографии объекта

