

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3 — Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3

Объявление:	#225833
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение площадью 196 квадратных метров, расположенное в уникальном месте на западе Москвы. Объект находится в историческом торговом здании, в непосредственной близости от пешеходного перехода, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и доступность для местных платёжеспособных жителей. Помещение может быть арендовано как целиком, так и по частям, с возможностью организации нескольких отдельных входов и парковки. Оно подходит для различных видов коммерческой деятельности, включая торговлю продуктами питания, алкогольными напитками, табачными изделиями, цветами, аптечными товарами, медицинскими анализами, фермерскими продуктами, организацию рынка, кафе, кальянных заведений, барбершопов, маникюрных салонов и медицинских центров.
Площадь:	196.0 м
Параметры:	196.0 м этаж 1 этажность 1 Озерная · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Мастерская, Продукты, Ресторан, Цветы, Коммерция, Шоурум, Автозапчасти, Детский магазин, Интернет магазин, Малое производство, Мебель, Свободное назначение, Стрит ритейл, Стройматериалы, Товары для дома, Торговая площадь, Учебный центр, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Озерная
Этажей:	1
Общая площадь:	196 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	60 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

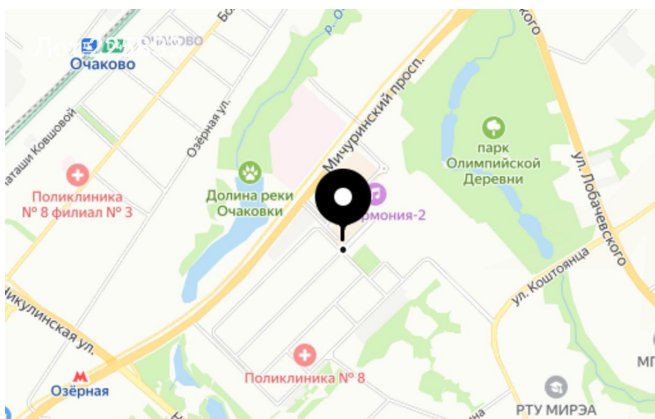


Фото 3