Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3 — Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3

Объявление:	#225834
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, 3
Цена:	81 000 000
Описание:	Предлагается на продажу помещение площадью 196 квадратных метров, расположенное в уникальном месте на западе Москвы.Объект находится в историческом торговом здании, в непосредственной близости от пешеходного перехода, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и доступность для местных платёжеспособных жителей.Помещение может быть арендовано как целиком, так и по частям, с возможностью организации нескольких отдельных входов и парковки. Оно подходит для различных видов коммерческой деятельности, включая торговлю продуктами питания, алкогольными напитками, табачными изделиями, цветами, аптечными товарами, медицинскими анализами, фермерскими продуктами, организацию рынка, кафе, кальянных заведений, барбершопов, маникюрных салонов и медицинских центров.
Площадь:	196.0 м
Параметры:	196.0 м этаж 1 этажность 1 Озерная · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Свободное назначение, Торговля, Торговое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Озерная
Этажей:	1
Общая площадь:	196 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	60 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

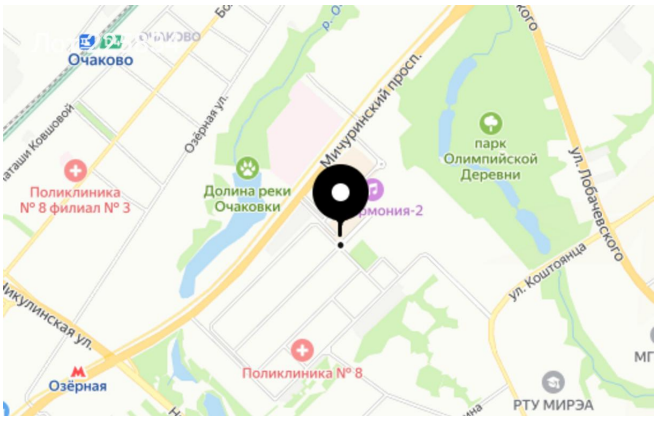


Фото 2



Фото 3