

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 133к2 — Россия, Москва, Волгоградский проспект, 133к2

Объявление:	#225880
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Волгоградский проспект, 133к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Волгоградский проспект, 133к2
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение с отдельным входом, расположенное на втором этаже здания, вблизи станции метро Кузьминки. Общая площадь помещения составляет приблизительно 600 квадратных метров. Помещение имеет отдельный вход с улицы, панорамное остекление витрин, большую парковку, открытую террасу для летнего использования, а также помещение с оборудованной кухней. На крыше и фасаде здания размещены крупные рекламные вывески. Электричество 40 кВт, есть возможность увеличения до 70 кВт. Наиболее интересно сдавать в аренду под предприятия общепита.
Площадь:	600.0 м
Параметры:	600.0 м этаж 2 этажность 2 Кузьминки · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Гараж / парковка, Ресторан, Коммерция, Спа салон, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение, Учебный центр, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Кузьминки
Этажей:	2
Общая площадь:	600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	40 кВт

Фотографии объекта

