

# Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 5-я Парковая улица, 42 — Россия, Москва, 5-я Парковая улица, 42

Объявление:	#225884
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 5-я Парковая улица, 42
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 5-я Парковая улица, 42
Цена:	85 000 000
Описание:	Предлагается на продажу коммерческая недвижимость площадью 286,5 квадратных метров. Высота потолков составляет 3,2 метра. Помещение оборудовано отдельным входом. В здании установлены современные инженерные системы, включая водоснабжение, теплоснабжение и канализацию. Для удобства арендаторов предусмотрена бесплатная парковка. Санитарные узлы также присутствуют.
Площадь:	286.5 м
Параметры:	286.5 м этаж 1 этажность 5 Первомайская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Первомайская
Этажей:	5
Общая площадь:	286.5 м2
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

## Фотографии объекта

