

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Духовской переулок, 12 — Россия, Москва, Духовской переулок, 12

Объявление:	#225893
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Духовской переулок, 12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Духовской переулок, 12
Цена:	1 052 880 /мес
Описание:	<p>Помещение свободного назначения с ремонтом. в шаговой доступности от метро Тульская .Густо населенный район. Свободная стихийная парковка. По соседству находится якори такие как Пятерочка, Чижик, ВкусВилл , Аптека Здравсити. Основные характеристики:1-й этаж встроено-пристроенного помещения 16-ти этажного жилого дома. — Помещение имеет центральное отопление, водоснабжение и канализацию.Выделенная электрическая мощность 90 квт. — Возможность установки вывески на фасаде ,вентиляционного оборудования,3 отдельных входа в помещение. Витринные окна на лицевой части здания. Выполнена внешняя отделка ,ремонт в помещении.Назначения под разные виды бизнеса: спортивный зал,фит нес,йога студия,клиника,стоматология,косметология ,сумки,обувь,одежда,офис,букмекерская контора,детский клуб,детский сад,детские товары,детский магазин ,детский центр ,общепит,алко-маркет,парфюмерия ,косметика, товары для дома ,ювелирный,услуги,химчистка,салон мебели ,типография,интернет-магазин, бильярдная ,квест .</p>
Площадь:	480.0 м
Параметры:	480.0 м этаж 1 этажность 16 Тульская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Медицинский центр, Клуб, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Шоурум, Спа салон, Алкомаркет, Антикафе, Бильярдная, Больничный комплекс, Букмекерская контора, Детские товары, Детский магазин, Детский сад, Детский центр, Интернет магазин, Квест, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Кулинария, Массажный салон, Мебель, Обувь, Одежда
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Тульская
Этажей:	16
Общая площадь:	480 м2

Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Нет
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	90 кВт

# Фотографии объекта

