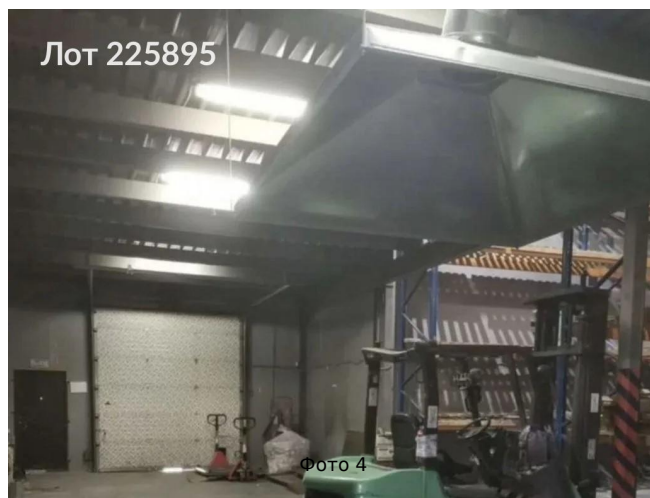
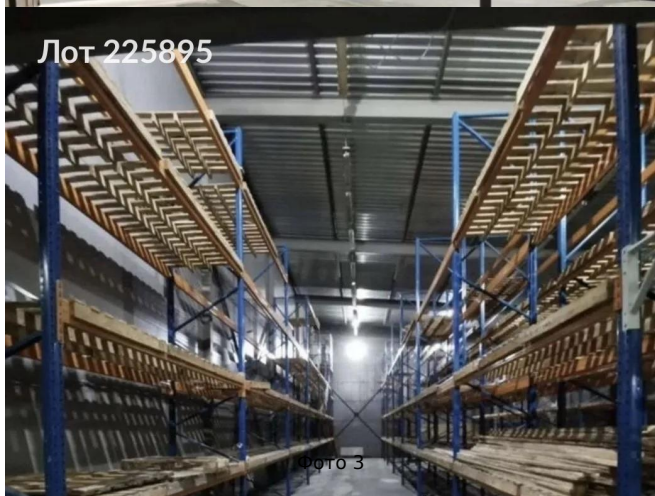
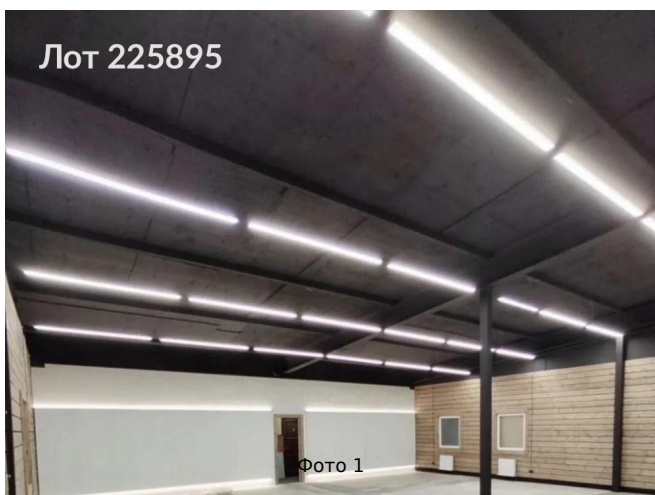


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, деревня Мамыри, 12с10 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, деревня Мамыри, 12с10

Объявление:	#225895
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, деревня Мамыри, 12с10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, деревня Мамыри, 12с10
Цена:	945 000 /мес
Описание:	Сдам склад с офисом в Москве. Общая площадь 630 м в здании класса В: тёплый склад 450 м на первом этаже (высота 6,5-8 м, ровные беспылевые полы, высотные стеллажи, вместимость 500 европалет, есть пандус) и офис 180 м на втором этаже (open space, кухня, 2 санузла, душ, кладовка). Территория охраняемая. Я собственник, без посредников и комиссий. План помещений — на фото.
Площадь:	630.0 м
Параметры:	630.0 м этаж 1 этажность 2 Тютчевская · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Тютчевская
Этажей:	2
Общая площадь:	630 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	1 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	1111 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

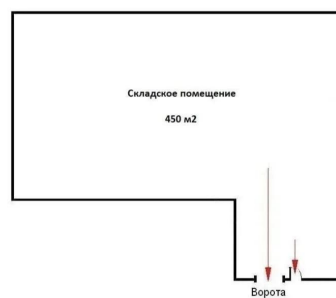
Минимальный срок аренды: 11
Тип договора: Прямая аренда
Период оплаты: месяц
Форма налогообложения: УСН
Электрическая мощность: 100 кВт

Фотографии объекта



ПЛАН Эвакуации при пожаре

(2-ой склад, 1-ый этаж)



Ответственный за пожарную
безопасность

Фото 6

ПЛАН Эвакуации при пожаре

(2-ой склад, 2-ой этаж)

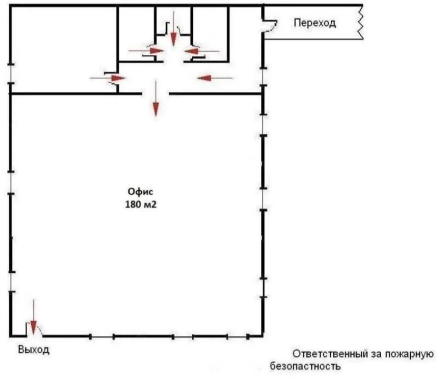


Фото 7