

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Республика Крым, Симферопольский район, село Укромное, Степная улица, 39А —
Россия, Республика Крым, Симферопольский район, село Укромное, Степная улица, 39А

Объявление:	#225897
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Республика Крым, Симферопольский район, село Укромное, Степная улица, 39А
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Республика Крым, Симферопольский район, село Укромное, Степная улица, 39А
Цена:	200 000 000
Описание:	Продается производственный комплекс в респ. Крым в 5-ти км от аэропорта "Симферополь".

На территории находится комплекс нежилых строений общей площадью 5200 м2.

Все строения капитальные, высотой 4,5 - 5,5 м. производственного и складского назначения, 7 холодильников. Ранее это был молокозавод .

Все строения и земельный участок площадью 2,3 Га в собственности, ВРИ - пищевая промышленность.

На территории своя ТП - 200 кВт, скважина на 52 м.

В настоящее время помещения сдаются в аренду. полностью восстанавливаются помещения, которые утверждены Генпланом.

В основном помещении площадью 692 кв. м. проведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации и электропроводка.

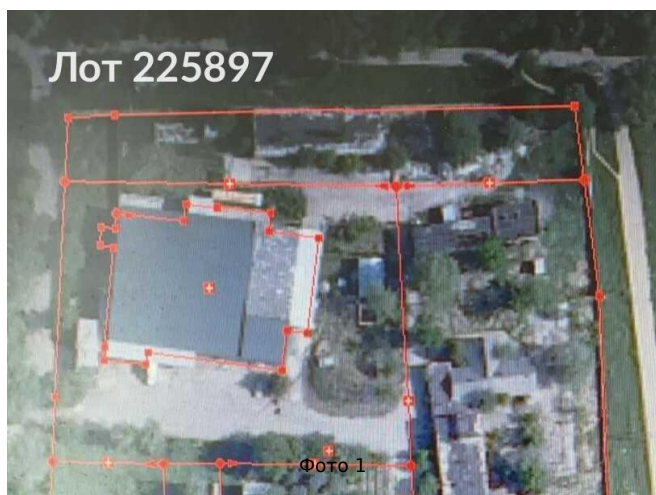
Хорошая транспортная доступность, асфальтированная дорога до ворот, 5 км до аэропорта "Симферополь"

Звоните!

Площадь:	5 200.0 м
Параметры:	5 200.0 м этаж 1 этажность 2
Этаж:	1 из 2
Участок:	230.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	5200 м2

Высота потолков:	5.5 м.
Вентиляция:	Естественная
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Тип здания:	Производственно-складской комплекс
Бесплатная парковка:	Да
Класс здания:	С
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	230 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Возможность подъезда фуры	Да
Наличие открытой площадки	Да
Электрическая мощность:	200 кВт

Фотографии объекта





Лот 225897

Фото 7



Лот 225897

Фото 8



Лот 225897

Фото 9



Лот 225897

Фото 10



Лот 225897

Фото 11



Лот 225897

Фото 12

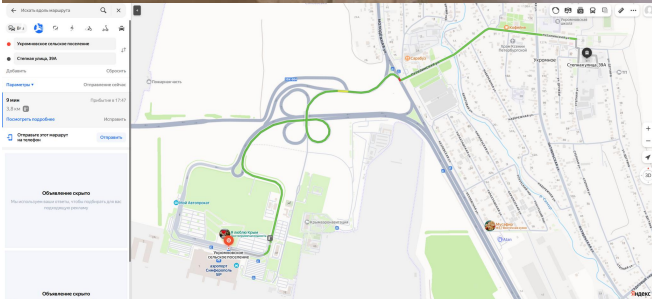


Фото 17