

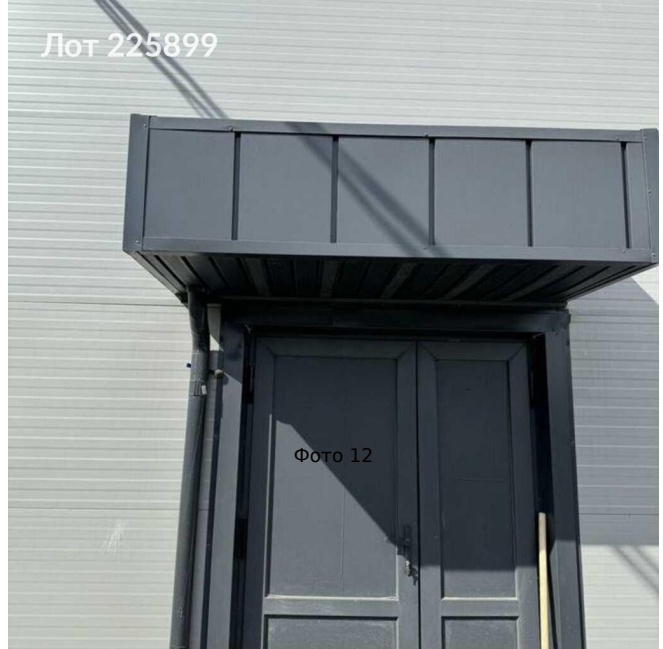
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Маньково, 2В — Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Маньково, 2В

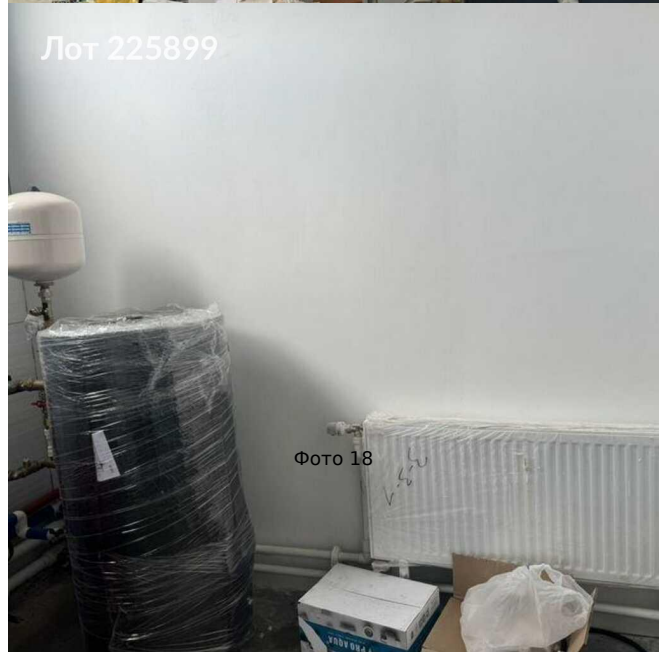
Объявление:	#225899
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Маньково, 2В
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, деревня Маньково, 2В
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	<p>Сдам в аренду новое капитальное отапливаемое помещение формата «ангар / производственный цех / склад» в д. Маньково, Сергиево-Посадский район. Общая площадь — 1 440 м. Рядом трасса М-108, быстрый выезд на Ярославское шоссе.</p> <p>Основные характеристики: высота потолков 6 метров (до ферм), электричество 250 кВт, подъёмно-секционные ворота с электроприводом, собственная газовая котельная, интернет, видеонаблюдение по периметру, круглосуточная охрана.</p> <p>Логистика: выезд на М-108 за 2 минуты, до Сергиева Посада 10–15 минут. Подъездные пути асфальтированы, бесплатная стоянка для сотрудников и клиентов под видеонаблюдением.</p>
Площадь:	1 440.0 м
Параметры:	1 440.0 м этаж 1 этажность 1 Щелковская · 98 мин транс.
До метро:	98 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	100.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	98 мин.
Метро:	Щелковская
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1440 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Год постройки:	2020 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Нет
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	100 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	250 кВт

Фотографии объекта







Лот 225899

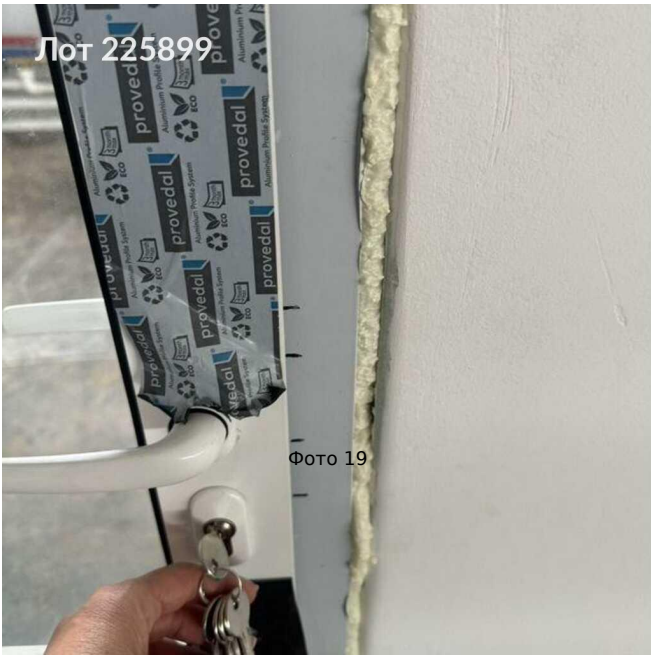


Фото 19