Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163

Объявление:	#225901
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, 163
Цена:	19 263 750 /мес
Описание:	Предлагается в аренду производственно-складской комплекс площадью 21015 м. (1-й этаж - 17734 м, 2-й этаж - 1620 м и 3-й этаж - 1659 м. Круглосуточная возможность погрузки и разгрузки, включая заезд без ограничений по времени. Имеются пандус-доковые ворота в количестве 16 шт. Эффективное использование площади благодаря высоким потолкам: 12 м. Мощность электричества 630 кВт. Склад холодный, 2 и 3 этажи бойлерная система отопления. Арендные каникулы обсуждаются. Возможно сдача в аренду частями, все обсуждается. Производственно-складские помещения находятся на всех 3-х этажах.
Площадь:	21 015.0 м
Параметры:	21 015.0 м этаж 1 этажность 3 Крёкшино · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Цех, Другое, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Крёкшино
Этажей:	3
Общая площадь:	21015 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Автономное

Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	630 кВТ

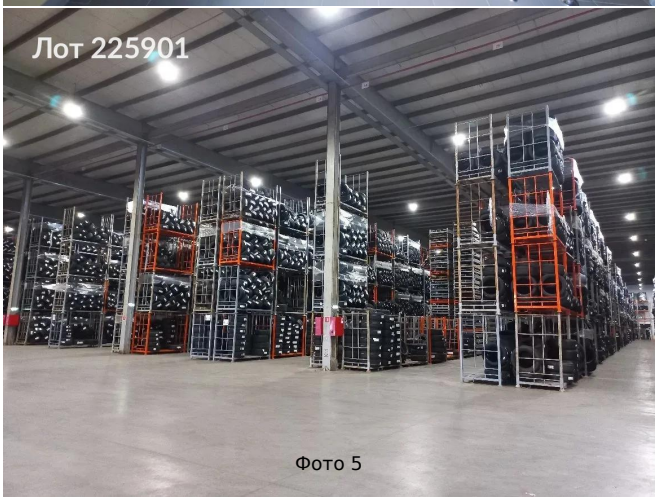
Фотографии объекта



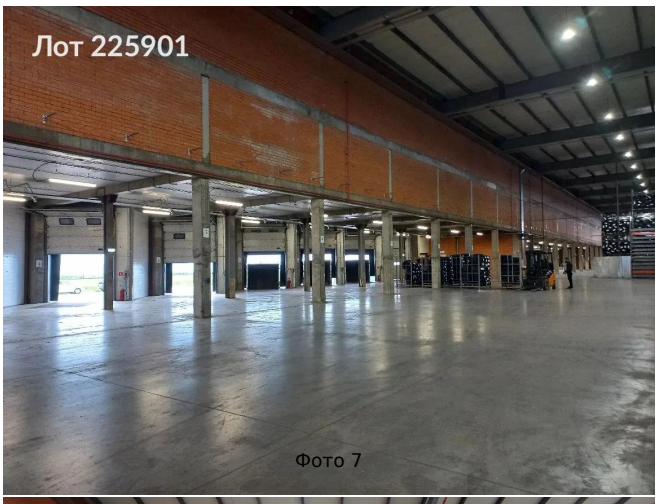


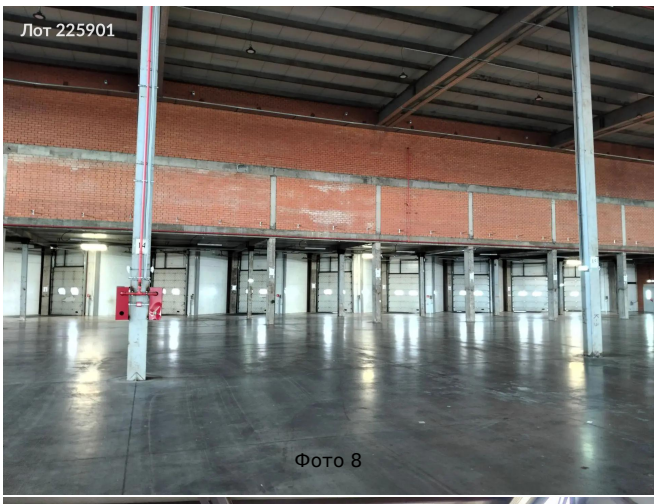


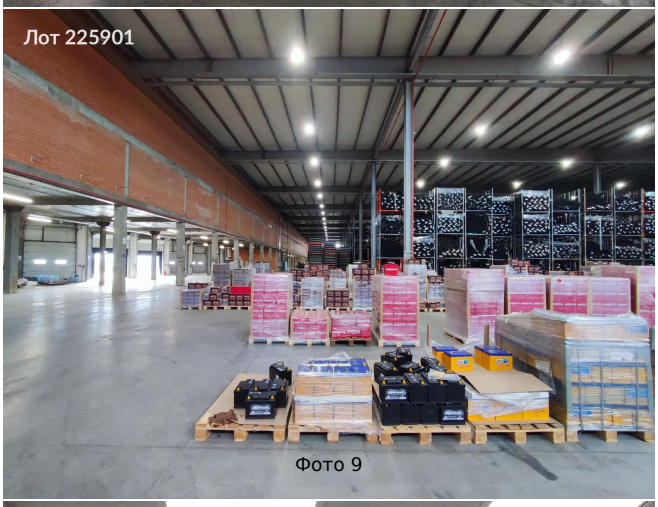







Лот 225901
Фото 7


Лот 225901
Фото 8


Лот 225901
Фото 9


Лот 225901
Фото 10


Лот 225901
Фото 11