Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Космонавта Волкова, 10 — Россия, Москва, улица Космонавта Волкова, 10

Объявление:	#225910
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Космонавта Волкова, 10
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Космонавта Волкова, 10
Цена:	580 000 /мес
Описание:	Бизнес-центр класса В, расположенный по адресу: город Москва, Северный административный округ, район Войковский, улица Космонавта Волкова, д. 10.Объект находится в непосредственной близости от станций метрополитена "Войковская" (пешеходная доступность составляет около 14 минут), "Сокол" (пешеходная доступность составляет около 14 минут) и "Красный Балтиец" (пешеходная доступность составляет около 9 минут). Электричество 100 кВт, однако возможно увеличение мощности по запросу арендатора. Торг возможен!
Площадь:	316.0 м
Параметры:	316.0 м этаж 1 этажность 9 Красный балтиец · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Клуб, Парикмахерская, Ресторан, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Шаурма, Стоматология, Общепит, Другое, Пекарня, Буфет, Зубная поликлиника, Косметика, Косметология, Кофейня, Кулинария, Массажный салон, Мясо, Пиццерия, Столовая, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Красный балтиец
Этажей:	9
Общая площадь:	316 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	100 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

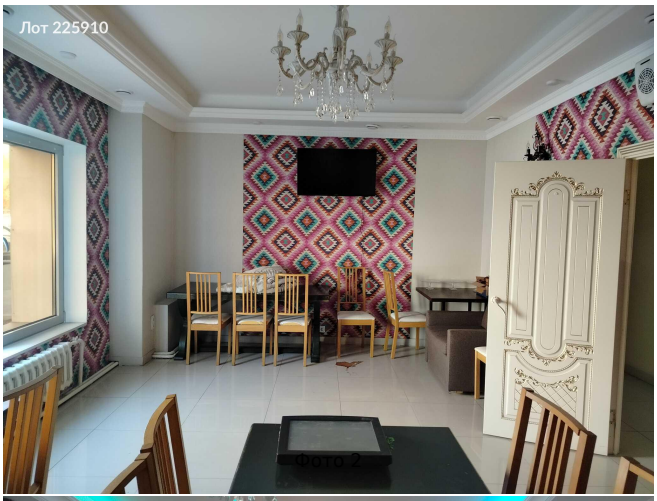


Фото 2



Фото 3

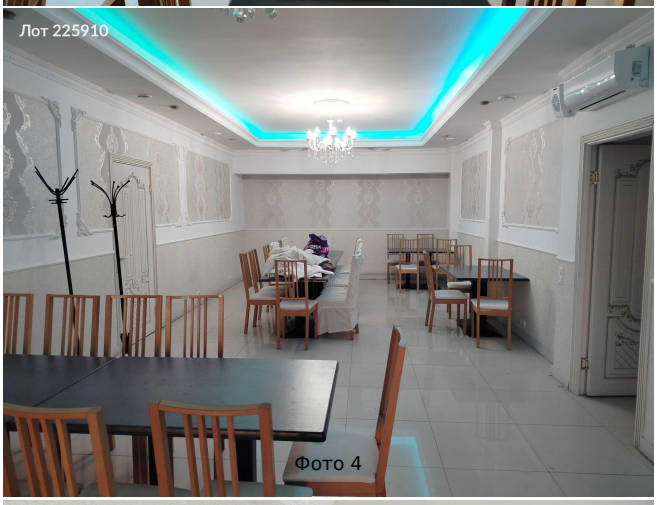


Фото 4

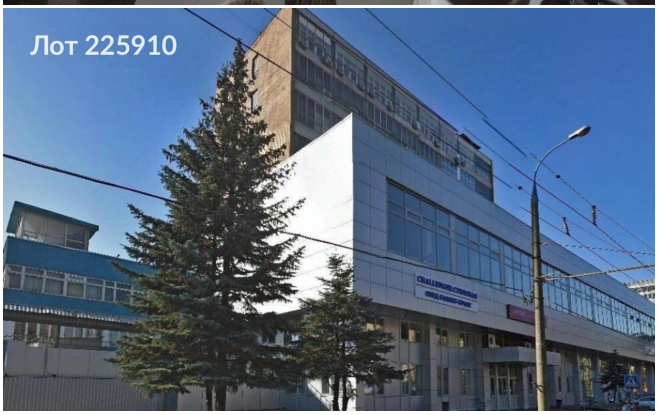


Фото 5

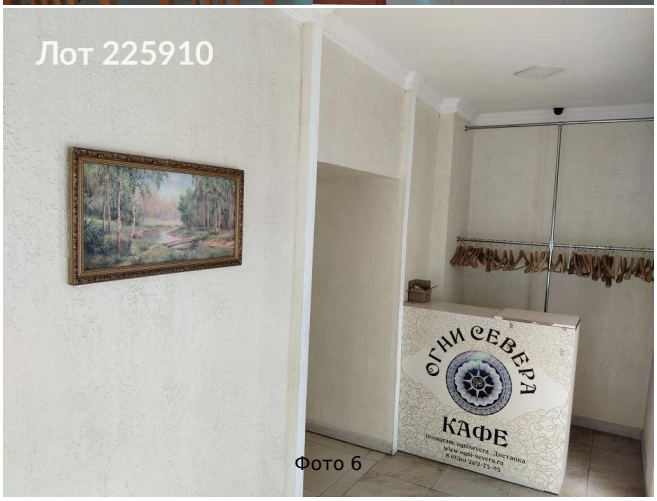


Фото 6

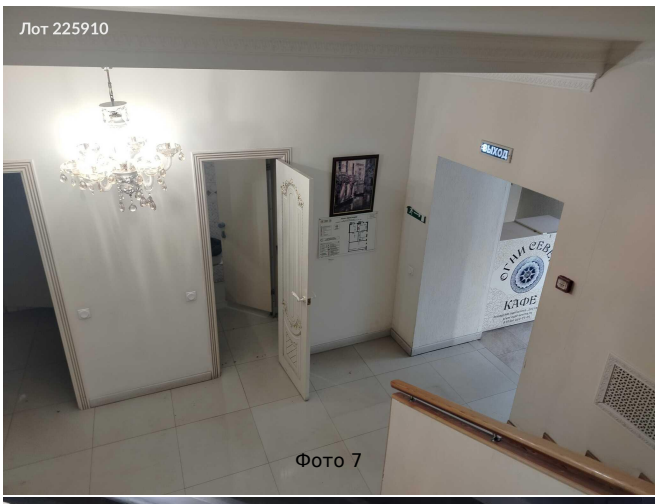


Фото 7

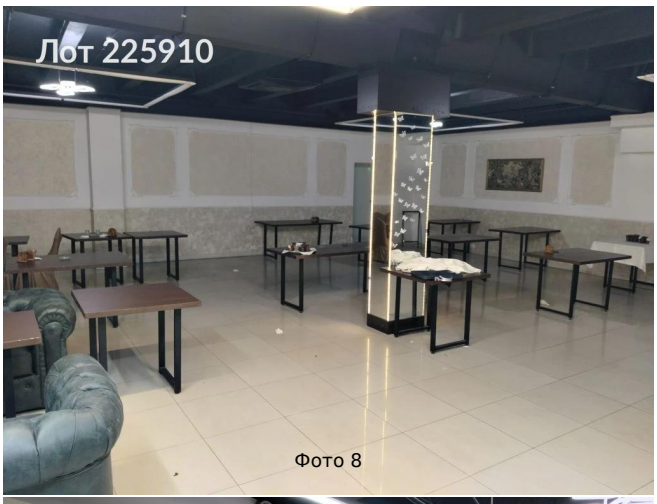


Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11


Фото 12



Фото 13



Фото 14



Фото 15

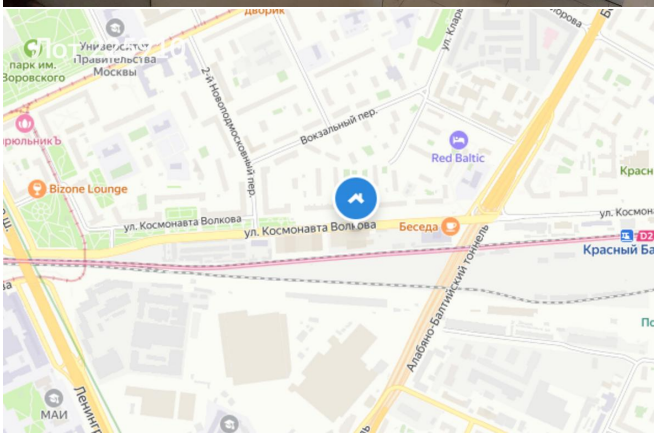


Фото 16